

U.O.C. Servizio Tecnico

Viale Strasburgo n. 233

90146 - Palermo

091/780(8719)

settoretecnico@villasofia.it

serviziotecnico@pec.ospedaliriunitipalermo.it

www.ospedaliriunitipalermo.it



AZIENDA OSPEDALIERA
OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO PALERMO

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE SICILIANA

Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti "Villa Sofia - Cervello"

SERVIZIO TECNICO

Visti e pareri

Appalto

Lavori di costruzione della nuova sede dell'U.O.C. di Anatomia Patologica presso il Presidio Ospedaliero "V. Cervello" di Palermo. CUP: H75F23000230003

Livello di progettazione

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA

Descrizione elaborato

QUADRI ECONOMICI

Codice dell'elaborato

NAP_GE_006_REL_000_00

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO

Ing. Federica Di Carlo



IL R.U.P.

Arch. Ing. Davide Rizzo



IL DIRETTORE DELL'U.O.C.

SERVIZIO TECNICO

Ing. Vincenzo Nicastrì

IL COMMISSARIO AD ACTA

(Ing. Massimiliano Maisano)

Collaboratori:

Ing. Antonino Riggio

Revisione Motivo

Scala

Data

-

24 agosto 2023

AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO"

**Nuova sede dell'U.O.C. Anatomia Patologica
presso il presidio ospedaliero "V. Cervello" di Palermo**

QUADRO ECONOMICO

Importo assegnato su fondi ex art. 71 L. 448/98 nell'ambito del "Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania".

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI E DEI LAVORI		€ 786.095,18
A.1	Spese tecniche per la redazione della progettazione esecutiva		€ 69.903,44
A.2	Opere edili per lo sbancamento (OG1) (E.10)		€ 223.357,52
A.3	Opere strutturali (OG1) (S.03)		€ 465.755,90
A.4	Sommano per lavori	da A.2 ad A.7	€ 689.113,42
A.5	Oneri della sicurezza	50% del totale	€ 27.078,32
A.6	Importo complessivo dei lavori al lordo della sicurezza	A.4 + A.5	€ 716.191,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 153.339,93
B.1	IVA sui lavori	10% di A.7	€ 71.619,17
B.3	Cassa previdenziale sulla progettazione esecutiva	4% di A.1	€ 2.796,14
B.4	IVA sul servizio di progettazione esecutiva	22% di A.1+B.3	€ 15.993,91
B.5	Spese tecniche per collaudo statico		€ 10.191,03
B.6	Cassa previdenziale per collaudo statico	4% di B.5	€ 407,64
B.7	IVA sul collaudo statico	22% di B.5+B.6	€ 2.331,71
B.8	Incentivo art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.	2% di A	€ 15.721,90
B.9	Spese di gara	a stima	€ 12.000,00
B.10	Oneri di conferimento a discarica	50% del totale	€ 4.000,00
B.11	Imprevisti e arrotondamenti	<10% di A.7	€ 18.278,43
TOTALE DEL PROGETTO A+B			€ 939.435,10

AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO"

**Nuova sede dell'U.O.C. Anatomia Patologica
presso il presidio ospedaliero "V. Cervello" di Palermo**

QUADRO ECONOMICO

Importo assegnato su fondi ex art. 20 L. 67/88 nell'ambito dell'Accordo di programma ex art. 20 L. 67/88 – Addendum stralcio, rimodulato dal D. L. 34/2020 e sottoscritto da stato e Regione Siciliana in data 19/03/2021.

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1.025.933,99
A.1	Opere edili (OG1) (E.10)		€	653.623,42
A.2	Impianti idrico-sanitari (OS3) (IA.01)		€	40.930,32
A.3	Impianti meccanici (OS28) (IA.02)		€	144.955,07
A.4	Impianti elettrici e speciali (OS30) (IA.03)		€	159.346,86
A.5	Sommano per lavori		€	998.855,67
A.6	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	50% del totale	€	27.078,32
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	174.066,02
B.1	IVA sui lavori	10% di A	€	102.593,40
B.2	Incentivo art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.	2% di A	€	20.518,68
B.3	Oneri di conferimento a discarica	50% del totale	€	4.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	<10% di A	€	46.953,94
TOTALE DEL PROGETTO A+B			€	1.200.000,00

AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO"

**Nuova sede dell'U.O.C. Anatomia Patologica
presso il presidio ospedaliero "V. Cervello" di Palermo**

QUADRO ECONOMICO del PFTE

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI E DEI LAVORI	€	1.812.029,16
	di cui non soggetti a ribasso	€	357.033,80
A.1	Spese tecniche per la redazione del Progetto esecutivo	€	69.903,44
A.2	Costi del personale relativi alla redazione del Progetto Esecutivo	€	36.163,89
A.3	Importo soggetto a ribasso relativo alla redazione della P. E.	€	33.739,55
A.4	Opere edili sbancamento e tompagni (OG1) (E.10)	€	223.357,52
A.5	Opere strutturali (OG1) (S.03)	€	465.755,90
A.6	Opere edili (OG1) (E.10)	€	653.623,42
A.7	Impianti idrico-sanitari (OS3) (IA.01)	€	40.930,32
A.8	Impianti meccanici (OS28) (IA.02)	€	144.955,07
A.9	Impianti elettrici e speciali (OS30)(IA.03)	€	159.346,86
A.10	Sommano per lavori	da A.4 ad A.9	€ 1.687.969,09
A.11	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	54.156,63
A.12	Importo complessivo dei lavori al lordo della sicurezza	A.10 + A.11	€ 1.742.125,72
A.13	Costi della manodopera relativa ai lavori	€	266.713,28
A.14	Importo dei lavori soggetto a ribasso	A.10 - A.13	€ 1.421.255,81
A.15	Importo dei servizi e dei lavori soggetto a ribasso	A.3 + A.14	€ 1.454.995,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	327.405,94
B.1	IVA sui lavori	10% di A.11	€ 174.212,57
B.2	Cassa previdenziale sulla progettazione esecutiva	4% di A.1	€ 2.796,14
B.3	IVA sul servizio di progettazione esecutiva	22% di A.1 + B.2	€ 15.993,91
B.4	Spese tecniche per collaudo statico	€	10.191,03
B.5	Cassa previdenziale per collaudo statico	4% di B.5	€ 407,64
B.6	IVA sul collaudo statico	22% di B.5 + B.6	€ 2.331,71
B.7	Incentivo art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.	2% di A	€ 36.240,58
B.8	Spese di gara	a stima	€ 12.000,00
B.9	Oneri di conferimento a discarica	a stima	€ 8.000,00
B.10	Imprevisti e arrotondamenti	<10% di A.11	€ 65.232,37
TOTALE DEL PROGETTO A+B			€ 2.139.435,10