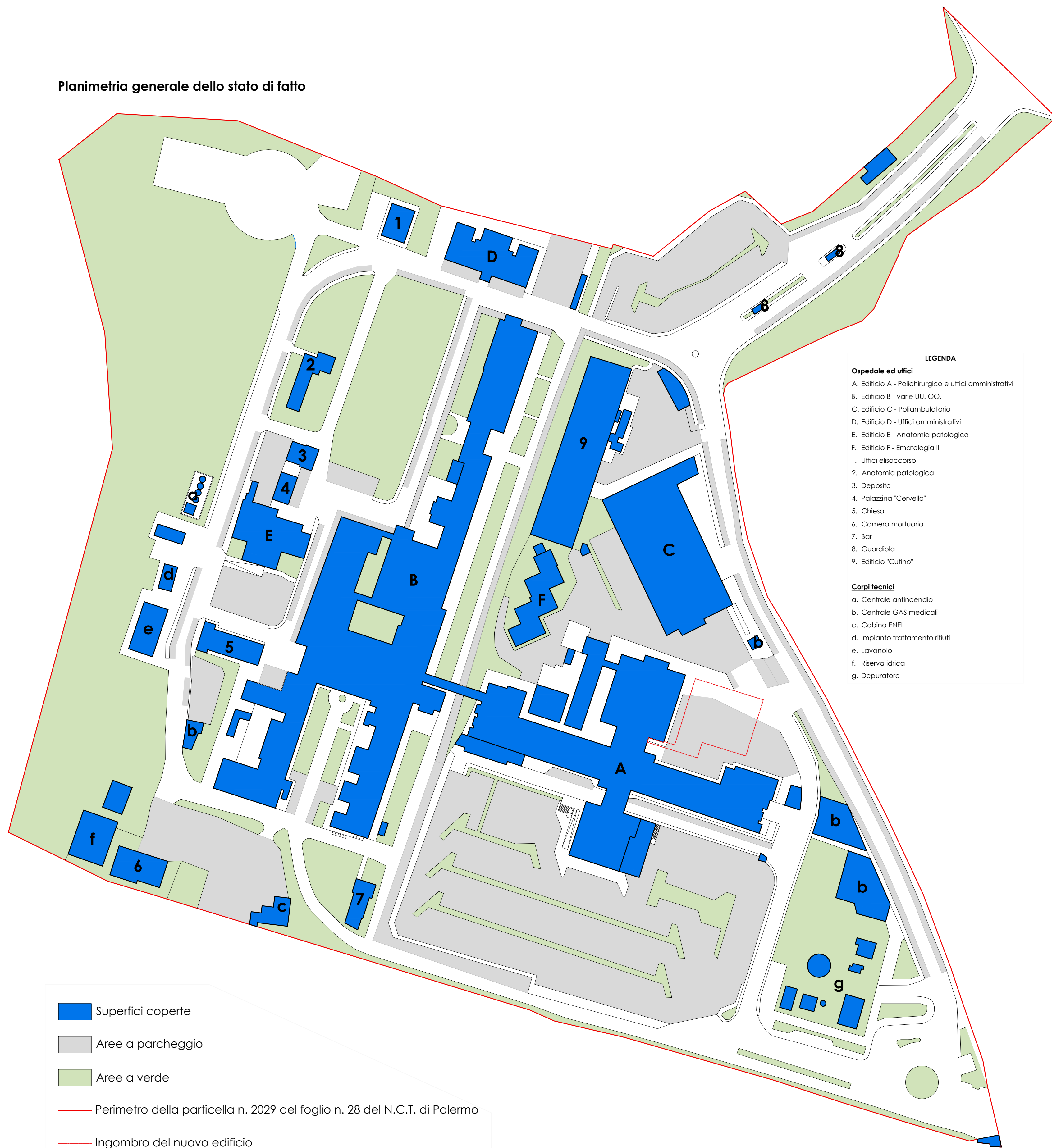


| DATI METRICI URBANISTICI | |
|---|---|
| Dati metrici del lotto | |
| - Superficie fondiaria complessiva: | 113.300 mq (N.C.T. foglio 28, part. 2029) |
| Indici urbanistici per la zona F2 | |
| - Densità fondiaria massima: | 3 mc/mq |
| - Rapporto massimo di copertura: | 20% |
| - Superficie minima a parcheggio: | 1 mq/10 mc |
| - Indice minimo di piantumazione arborea: | 60% della superficie scoperta |
| Massimi consentiti | |
| A. Volume: | 339.900 mc |
| B. Superficie coperta: | 22.660 mq |
| Dati metrici allo stato di fatto | |
| - Volume: | 220.000 mc < ad A |
| - Superficie coperta: | 21.040 mq < a B |
| - Superficie a parcheggio: | 24.970 mq > di 22.000 mq |
| - Superficie a verde: | 36.800 mq < 55.356 mq |
| Edificazione di progetto | |
| - Superficie coperta: | 780 mq |
| - Volume: | 7.250 mc |
| Dati metrici post-operam | |
| - Volume: | 227.250 mc < ad A |
| - Superficie coperta: | 21.820 mq < a B |
| - Superficie a parcheggio: | 23.800 mq > 22.725 mq |
| - Superficie a verde: | 36.800 mq < 55.356 mq (invariata) |

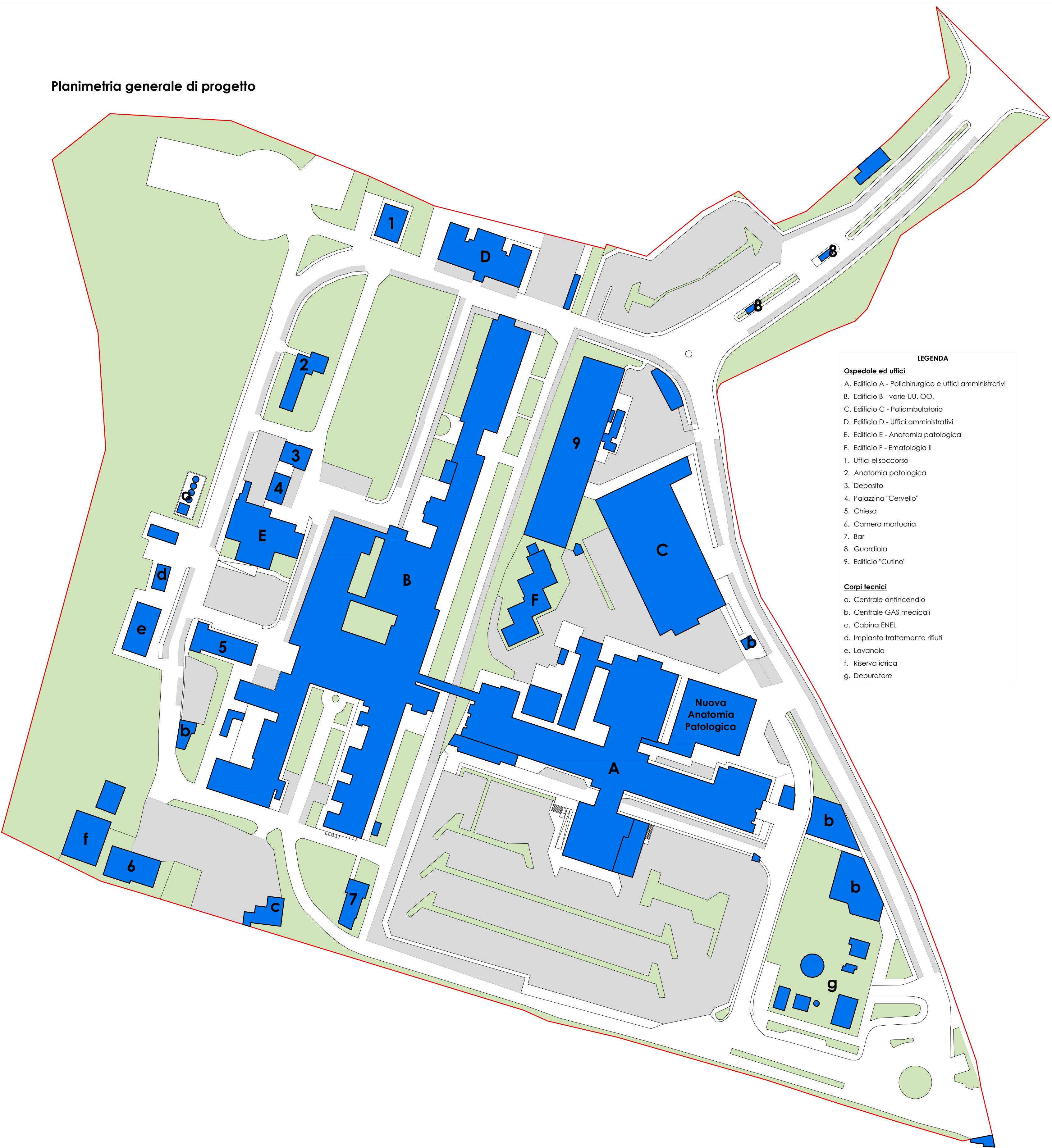
Planimetria generale dello stato di fatto



- LEGENDA**
- Ospedale ed uffici**
- A. Edificio A - Polichirurgico e uffici amministrativi
 - B. Edificio B - varie UU. OO.
 - C. Edificio C - Poliambulatorio
 - D. Edificio D - Uffici amministrativi
 - E. Edificio E - Anatomia patologica
 - F. Edificio F - Ematologia II
- 1. Uffici elisoccorso
 - 2. Anatomia patologica
 - 3. Deposito
 - 4. Palazzina "Cervello"
 - 5. Chiesa
 - 6. Camera mortuaria
 - 7. Bar
 - 8. Guardiola
 - 9. Edificio "Cutino"
- Corpi tecnici**
- a. Centrale antincendio
 - b. Centrale GAS medicali
 - c. Cabina ENEL
 - d. Impianto trattamento rifiuti
 - e. Lavatoio
 - f. Riserva idrica
 - g. Depuratore

- Superfici coperte
- Aree a parcheggio
- Aree a verde
- Perimetro della particella n. 2029 del foglio n. 28 del N.C.T. di Palermo
- Ingombro del nuovo edificio

Planimetria generale di progetto



- LEGENDA**
- Ospedale ed uffici**
- A. Edificio A - Polichirurgico e uffici amministrativi
 - B. Edificio B - varie UU. OO.
 - C. Edificio C - Poliambulatorio
 - D. Edificio D - Uffici amministrativi
 - E. Edificio E - Anatomia patologica
 - F. Edificio F - Ematologia II
- 1. Uffici elisoccorso
 - 2. Anatomia patologica
 - 3. Deposito
 - 4. Palazzina "Cervello"
 - 5. Chiesa
 - 6. Camera mortuaria
 - 7. Bar
 - 8. Guardiola
 - 9. Edificio "Cutino"
- Corpi tecnici**
- a. Centrale antincendio
 - b. Centrale GAS medicali
 - c. Cabina ENEL
 - d. Impianto trattamento rifiuti
 - e. Lavatoio
 - f. Riserva idrica
 - g. Depuratore

U.O.C. Servizio Tecnico
Viale Strasburgo n. 233
90146 - Palermo
091/78018719
settoretecnico@villasoia.it
serviziotecnico@pec.ospedaliunipalermo.it
www.ospedaliunipalermo.it



Visiti e pareri

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE SICILIANA
Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti
"Villa Sofia - Cervello"
SERVIZIO TECNICO

Appalto
Lavori di costruzione della nuova sede dell'U.O.C. di Anatomia Patologica presso il Presidio Ospedaliero "V. Cervello" di Palermo. CUP: H75F23000230003

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA

PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO DI FATTO E DI PROGETTO

Codice dell'elaborato
NAP_AR_002_PLN_000_00

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO
Ing. Federico Di Carlo

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZIO TECNICO
Ing. Vincenzo Nicastri

IL R.U.P.
Arch. Ing. Davide Rizzo

IL COMMISSARIO AD ACTA
(Ing. Massimiliano Maisano)

Collaboratori:
Ing. Antonino Riggio

Revisione | Malivo

Scala | Data
1:1.000 | 24 agosto 2023