

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 148 DEL 28 FEB 2023

OGGETTO: Lavori di pronto intervento e di ristrutturazione edile dei Padiglioni e delle aree esterne di proprietà dell'Azienda. Esercizio 2022. Contratto con importo fissato e tempo vincolato. Aggiudicazione all'impresa Marca S.R.L. - CIG: 9485186F17.

STRUTTURA PROPONENTE:	U.O.C. Servizio Tecnico	PROPOSTA N°	05	DEL	28/02/2023
<p><i>Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento attestano – con la sottoscrizione del presente atto ed a seguito dell'istruttoria effettuata – la regolarità della procedura seguita, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza nonché utile per il servizio pubblico.</i></p>					
<p>L'ESTENSORE DEL PROVVEDIMENTO Sig.ra Barbaccia Francesca</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO A/gh. Ing. Davide Rizzo</p>	<p>IL DIRIGENTE INGEGNERE CIVILE DELLA STRUTTURA PROPONENTE Ing. Clelia Buscaglia</p>			
 _____ (firma)	 _____ (firma)	 _____ (firma)			
Data: _____	Data: _____	Data: _____			

Il Funzionario addetto al controllo di budget attesta – con la sottoscrizione del presente atto – che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico e, pertanto, ne attesta la copertura economica dei costi. Attesta, inoltre, il NULLA OSTA in quanto conforme alle norme sulla contabilità.

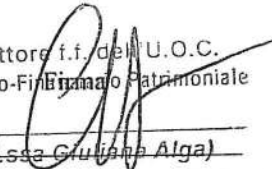
Conto Economico (n°): CONTI VARI

Importo (€): 800.000 € (2023)

Sub-autorizzazione (numero): da esterne sul SE

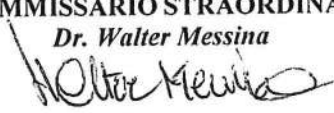
Data 28/02/2023

IL FUNZIONARIO ADDETTO AL CONTROLLO DI BUDGET
Dr. _____

Il Direttore i.f. dell'U.O.C. Economico-Finanziario Patrimoniale


 (Dott.ssa Giuliana Alga)

<p style="text-align: center;">PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dr.ssa Di Salvo Loredana</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <i>(con motivazioni allegata al presente atto)</i></p> <p>Data <u>28/02/2023</u> Firma </p>	<p style="text-align: center;">PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO Dr. Aroldo Gabriele Rizzo</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <i>(con motivazioni allegata al presente atto)</i></p> <p>Data <u>28/02/2023</u> Firma </p>
--	--

<p>Il presente provvedimento si compone di n. _____ pagine, di cui n. _____ pagine di allegati.</p>	<p style="text-align: center;">IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dr. Walter Messina</p>  _____
---	--

In data **28 FEB 2023** nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Villa Sofia – Cervello" di Palermo, Viale Strasburgo n. 233, P.I. 05841780827

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Walter Messina

nominato con Decreto Assessoriale n. 53/2022 del 29/12/2022, con l'intervento del Direttore Sanitario Dr. Aroldo Gabriele Rizzo, nominato con Delibera n. 257 del 21 giugno 2019 e del Direttore Amministrativo Dr.ssa Loredana Di Salvo, nominato con Delibera n. 101 del 26/01/202, assistito dal segretario verbalizzante Giuseppe Bartolotta, adotta la seguente deliberazione.

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL DIRIGENTE INGEGNERE CIVILE DELL'UOC SERVIZIO TECNICO
Ing. Clelia Buscaglia

PREMESSO che con delibera n. 1951 del 25/11/2022, esecutiva:

- è stato approvato il quadro economico di seguito specificato relativo ai “Lavori di pronto intervento e di ristrutturazione edile dei padiglioni e delle aree esterne di proprietà dell’Azienda”, coerentemente a quanto previsto al rigo AA.40 del Piano degli Investimenti esercizio 2022”, il cui importo complessivo € 1.200.000,00, di cui € 990.000,00 per lavori ed € 210.000,00 per somme a disposizione, come si evince dal quadro economico di seguito riportato:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	A5+A6	€	990.000,00
A.1	Lavori edili (OG1)		€	650.000,00
A.2	Impianti idrico-sanitario (OS3)		€	60.000,00
A.3	Impianti termici e di condizionamento (OS28)		€	120.000,00
A.4	Impianti elettrici e speciali (OS30)		€	120.000,00
A.5	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso (da A1 ad A4)		€	950.000,00
A.6	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	40.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	210.000,00
B.1	IVA	10%	di A	€ 99.000,00
B.2	Spese tecniche art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016	2%	di A	€ 19.800,00
B.3	Spesa di gara		a stima	€ 10.000,00
B.4	Oneri di conferimento a discarica		a stima	€ 4.000,00
B.5	Imprevisti e arrotondamenti			€ 77.200,00
TOTALE DEL PROGETTO A+B			€	1.200.000,00

- sono stati approvati gli atti di gara propedeutici all’avvio della procedura;
- è stata prenotata la spesa di complessivi € 1.200.000,00, IVA inclusa come segue:
 - ✓ € 375.200,00, IVA compresa, sul conto patrimoniale 1.01.02.10.01 denominato “Immobilizzazioni in corso” del bilancio aziendale 2022 per i lavori;
 - ✓ € 5.000,00, IVA compresa, sul conto 5.09.01.01.0103 denominato “Altre imposte tasse e spese” del bilancio aziendale 2022, quale pagamento delle spese per la pubblicazione della gara sui quotidiani;
 - ✓ € 15.840,00 pari all’80% del fondo incentivi per le funzioni tecniche spettante al personale ai sensi dell’art. 113, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, sul conto economico 5.16.04.11.0101 denominato “Altri Accantonamenti incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016” del bilancio aziendale 2022;
 - ✓ € 3.960,00 pari al restante 20% del fondo incentivi per l’innovazione tecnologica ai sensi dell’art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 sul conto economico 5.16.04.11.0102 denominato “Altri Accantonamenti per innovazione tecnologica art. 113 D.Lgs. 50/2016” del bilancio aziendale 2022.
 - ✓ € 795.000,00, IVA compresa, sul conto patrimoniale 1.01.02.10.01 denominato “Immobilizzazioni in corso” del bilancio aziendale 2023 per i lavori;



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

✓ € 5.000,00, IVA compresa, sul conto 5.09.01.01.0103 denominato “ Altre imposte tasse e spese” del bilancio aziendale 2023, quale pagamento delle spese per la pubblicazione della gara sui quotidiani;

- si è dato atto che si provvederà all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice degli appalti secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dagli artt. 36, comma 9 bis, e 95 del Codice, valutando la congruità delle offerte nel rispetto dei contenuti dell'art. 97, c. 1, c. 2, c. 2 bis e c. 8 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. e ii. e che nella fattispecie, la stessa dovrà essere espletata da questa UOC Servizio Tecnico, in forma telematica ai sensi dell'art.9 della l.r. 12/2011 così come sostituito dall'art. 1 comma 3 della l.r. 26/01/2017 n. 1;

RICHIAMATA la nota prot. n. 4617/ST del 02/12/2022 con la quale è stata nominata la commissione di gara nelle persone dei sig.ri:

- P.I. Michele Ruggiano, nel ruolo di Presidente;
- Sig.ra Greco Rosa, nel ruolo di componente della commissione;
- Sig.ra Barbaccia Francesca, nel ruolo di componente e segretario verbalizzante;
- Arch. Davide Rizzo nel ruolo di componente supplente e RUP;

VISTI i verbali di gara delle sedute del 20/12/2022, 21/12/2022, 04/01/2023, e la proposta di aggiudicazione della Commissione per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione, di ristrutturazione e di pronto intervento edile nelle strutture e aree di proprietà dell'Azienda. Esercizio 2022. Contratto con importo fissato e tempo vincolato” all'impresa Marca S.R.L., con sede in Via Collegio n.88, 91011 Alcamo (TP) partita iva: 02662730817, che ha offerto il ribasso del 30,7218% sull'importo posto a base d'asta di € 950.000,00, quindi per un importo di aggiudicazione di € 658.142,90 esclusi i costi della sicurezza di € 40.000,00 ed oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO di approvare i suddetti verbali di gara e di aggiudicare in via definitiva la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'impresa MARCA Srl sopra rappresentata che ha offerto il del 30,7218% sull'importo posto a base d'asta di € 950.000,00, quindi per un importo di aggiudicazione di € 658.142,90 esclusi i costi della sicurezza di € 40.000,00 ed oltre IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il RUP :

- ✓ tramite pec del 04/01/2023 ha provveduto a notificare l'esito della procedura di gara alla impresa prima in graduatoria Marca Srl con sede in Via Collegio n.88, 91011 Alcamo (TP) partita iva: 02662730817, e a tutti i partecipanti;
- ✓ ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'impresa aggiudicataria Marca Srl al fine di rendere efficace l'aggiudicazione e più precisamente ha acquisito:
 1. le annotazioni iscritte sul casellario delle imprese;
 2. il Certificato del Casellario Giudiziale;
 3. iscrizione White list;
 4. l'Esito della verifica di regolarità fiscale;
 5. Il certificato di iscrizione al C.C.I.A.A. di Trapani;
 6. Nulla Osta Antimafia;

DATO ATTO che l'intervento sopra detto è indicato alla linea AA.40 di cui al Piano degli investimenti relativo all'esercizio 2022 approvato con Deliberazione del Direttore Generale pro tempore n. 1273 del 27/07/2022 e trova copertura finanziaria per € 400.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2022 e



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per € 800.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2023;

VISTE

le seguenti verifiche eseguite per la l'impresa prima in graduatoria:

- ✓ la nota assunta al protocollo dell'U.O.C. Servizio Tecnico n. 606/ST del 07/02/2023 con la quale relativamente alla impresa Marca Srl è stato acquisito l'elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
- ✓ la nota assunta al protocollo dell'U.O.C. Servizio Tecnico n. 599/ST del 07/02/2023, con la quale sono stati acquisiti i certificati del Casellario Giudiziale dai quali si evince che nella banca dati non risultano provvedimenti in capo al legale rappresentante ed all'amministratore unico dell'impresa Marca Srl, mentre relativamente al direttore tecnico ed al socio di minoranza dell'impresa sopracitata sono presenti dei provvedimenti che non inficiano l'aggiudicazione della presente gara;
- ✓ la nota assunta al protocollo dell'UOC Servizio Tecnico n. 607/st del 07/02/2023, con la quale è stato acquisito per estratto l'elenco dei fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (White list) della Prefettura di Trapani, dove tra le altre figura l'impresa Marca Srl ;
- ✓ la nota assunta al protocollo dell'UOC Servizio Tecnico n. 77/st del 05/01/2023, con la quale, relativamente alla impresa Marca Srl, è stata acquisita la verifica della regolarità fiscale (D.U.R.C.), dalla quale si evince che la posizione è risultata REGOLARE fino al 22/02/2023;
- ✓ la nota assunta al protocollo n. 605/st del 07/02/2023/st con la quale, relativamente alla impresa Marca Srl, è stata acquisita l'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (S.O.A.);
- ✓ l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Trapani;
- ✓ la nota assunta al protocollo n. 1007/ST del 28/02/2023 con la quale relativamente all'impresa Marca S.r.l. è stata acquisita la documentazione antimafia dalla quale si evince che nella banca dati nazionale unica del Ministero dell'Interno non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

CONSIDERATO che le verifiche sopraelencate sono state effettuate anche per l'impresa, COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario, seconda in graduatoria;

CONSIDERATO che, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara in oggetto in capo all'aggiudicatario, questa UOC Servizio Tecnico propone l'aggiudicazione ai sensi degli artt. n. 32, comma 5, ed art. n. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

DATO ATTO che l'intervento sopra detto è indicato alla linea AA. 40 del Piano degli Investimenti esercizio 2022 e pertanto l'importo contrattuale pari a € 698.142,90, oltre Iva pari ad € 6.9814,29, per complessivi € 767.957,19, e le connesse somme a disposizione, per un totale complessivo dell'investimento di € 1.200.000,00, trovano copertura finanziaria per € 400.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2022 e per € 800.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2023, così come previsto dalla deliberazione n. 1951 del 25/11/2022 richiamata in premessa

DATO ATTO che le sopra richiamate note si trovano agli atti di questa U.O.C. tenute dal RUP dei lavori che le ha acquisite a seguito di formale richiesta agli organi competenti;

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- DATO ATTO** che nulla osta a procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi;
- RITENUTO** di aggiudicare in via definitiva i lavori di che trattasi all'operatore Marca Srl, sopra rappresentata che ha offerto il ribasso del 30,7218% sull'importo posto a base d'asta di € 950.000,00 al netto dei costi diretti e speciali per la sicurezza pari ad € 40.000,00 per un importo complessivo di € 698.142,90 compreso di oneri e al netto dell' IVA al 10% e somme a disposizione dell'Amministrazione;
- RITENUTO** di munire il presente provvedimento della clausola di immediata esecutività, ai sensi dell' art. 53, della L. R. 03/11/1993 n. 30, al fine di garantire con immediatezza una più efficiente gestione del servizio di manutenzione degli immobili e delle aree dell'Azienda;
- ATTESO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio;
- ATTESO** che il Responsabile del Procedimento e il Responsabile della Struttura proponente attestano inoltre l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento;
- ATTESO** che il Responsabile della Struttura proponente attesta la liceità e la regolarità delle procedure poste in essere con il presente provvedimento, in quanto legittime ai sensi della normativa vigente con riferimento alla materia trattata, nonché attesta l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di:

- 1) Prendere atto** dei verbali di gara delle sedute del 20/12/2022, 21/12/2022, 04/01/2023 e della proposta di aggiudicazione della Commissione per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione, di ristrutturazione e di pronto intervento edile nelle strutture e aree di proprietà dell'Azienda. Esercizio 2022. Contratto con importo fissato e tempo vincolato" di cui al Piano triennale degli investimenti esercizio 2022 n. AA-40";
- 2) Aggiudicare** in via definitiva i lavori di che trattasi all'impresa Marca Srl, sede in Via Collegio n.88, 91011 Alcamo (TP) partita iva: 02662730817, che ha offerto il ribasso del 30,7218% sull'importo a base d'asta di € 950.000,00, per un importo al netto del ribasso di € 658.142,90 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 40.000,00, per complessivo € 698.142,90 oltre IVA al 10%;
- 3) Prendere atto** che questa U.O.C. Servizio Tecnico ha effettuato, sia per la prima che per la seconda impresa in graduatoria, tutte le verifiche previste dalla normativa vigente;
- 4) Dare atto** che l'intervento sopra detto è indicato alla linea AA. 40 del Piano degli Investimenti esercizio 2022 e pertanto l'importo contrattuale pari a € 698.142,90, oltre Iva per complessivi € 767.957,19, e le connesse somme a disposizione, per un totale complessivo dell'investimento di € 1.200.000,00, trovano copertura finanziaria per € 400.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2022 e per € 800.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2023, così come previsto dalla deliberazione n. 1951 del 25/11/2022 richiamata in premessa;
- 5) Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di garantire con immediatezza una più efficiente gestione del servizio di manutenzione degli



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

immobili e delle aree dell'Azienda in ottemperanza alle direttive emanate dall'Assessorato Regionale della Salute;

- 6) Incaricare** le strutture competenti U.O.C Servizio Tecnico e U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale dell'esecuzione del presente provvedimento.

L'ESTENSORE
DEL PROVVEDIMENTO
(*Sig.ra Barbaccia Francesca*)

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Ing. Davide Rizzo

IL DIRIGENTE INGEGNERE CIVILE
DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Ing. Clelia Buscaglia

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- IN VIRTÙ** del Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 53 del 29 dicembre 2022 di nomina del Dr. Walter Messina quale Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Villa Sofia Cervello" e della precedente Delibera n. 1 del 16 aprile 2019 di presa d'atto di detto D.P.R.S.;
- VISTA** la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto "Lavori di manutenzione, di ristrutturazione e di pronto intervento edile nelle strutture e aree di proprietà dell'Azienda. Esercizio 2022. Contratto con importo fissato e tempo vincolato". - Aggiudicazione gara all'impresa MARCA S.R.L.
- ACQUISITI** i pareri espressi dal Direttore Amministrativo Aziendale e dal Direttore Sanitario Aziendale;
- RITENUTO** di condividerne il contenuto;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della Struttura proponente e conseguentemente di:

- 1) Prendere atto** dei verbali di gara delle sedute del 20/12/2022, 21/12/2022, 04/01/2023 e la proposta di aggiudicazione della Commissione per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione, di ristrutturazione e di pronto intervento edile nelle strutture e aree di proprietà dell'Azienda. Esercizio 2022. Contratto con importo fissato e tempo vincolato" di cui al Piano triennale degli investimenti esercizio 2022 n. AA-40";
- 2) Aggiudicare** in via definitiva i lavori di che trattasi all'impresa Marca Srl, sede in Via Collegio n.88, 91011 Alcamo (TP) partita iva: 02662730817, che ha offerto il ribasso del



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

30,7218% sull'importo a base d'asta di € 950.000,00, per un importo al netto del ribasso di € 658.142,90 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 40.000,00, per complessivo € 698.142,90 oltre IVA al 10%;

- 3) Prendere atto** che questa U.O.C. Servizio Tecnico ha effettuato, sia per la prima che per la seconda impresa in graduatoria, tutte le verifiche previste dalla normativa vigente
- 4) Dare atto** che l'intervento sopra detto è indicato alla linea AA. 40 del Piano degli Investimenti esercizio 2022 e pertanto l'importo contrattuale pari a € 698.142,90, oltre Iva pari ad € 6.9814,29, per complessivi € 767.957,19, e le connesse somme a disposizione, per un totale complessivo dell'investimento di € 1.200.000,00, trovano copertura finanziaria per € 400.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2022 e per € 800.000,00 sui fondi del bilancio aziendale previsti per l'esercizio finanziario 2023, così come previsto dalla deliberazione n. 1951 del 25/11/2022 richiamata in premessa;
- 5) Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di garantire con immediatezza una più efficiente gestione del servizio di manutenzione degli immobili e delle aree dell'Azienda;
- 6) Incaricare** le strutture competenti U.O.C Servizio Tecnico e U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Walter Messina)

Il Segretario Verbalizzante

Giuseppe Bartolotta



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

Lavori di pronto intervento e di ristrutturazione edile dei padiglioni e delle aree esterne di proprietà dell'azienda di cui al piano degli investimenti - Esercizio 2022. Contratto con importo fissato a tempo vincolato.
Valore Stimato: Euro 990'000.00 IVA esclusa
(codice gara interno: G00624)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1

CUI: 05841780827202200003 - CUP: H72C22000500005 - CIG: 9485186F17

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di dicembre (12), il giorno venti (20), alle ore nove e quarantacinque minuti (09.45), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'U.O.C Servizio Tecnico', sita in Viale Strasburgo n. 233, la commissione nominata con nota numero prot 4617/st del 02/12/2022, nelle persone dei Sigg.ri:

- P.. Michele Ruggiano, nel ruolo di Presidente
- Sig.ra Greco Rosa, nel ruolo di componente della commissione
- Sig.ra Barbaccia Francesca, nel ruolo di componente e Segretario verbalizzante
- Arch. Davide Rizzo nel ruolo di componente supplente e RUP.

In apertura di seduta viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Deliberativo numero 1951 del 25.11.2022, è stata indetta la procedura aperta con inversione del procedimento e con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9-bis, 97 commi 1, 2, 2 bis e 8 del Codice e dell'art. 1, comma 3 della L. n. 55/2019 e calcolo della soglia di anomalia ai sensi della L.R. 13/2019 e della circolare MIT del 24/10/2019 per l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://appalti-villasofia-cervello.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Ing. Davide Rizzo, Collaboratore tecnico prof.le dell'Azienda.

Tutto ciò premesso, la commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute nei termini, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto fissato per il giorno 19/12/2022 alle ore 23.59.

LA COMMISSIONE

prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica n. 60 offerte che di seguito si elencano



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

N. plico	Operatore economico
1	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.
2	ITACA SOC. COOP.
3	GI.RO.SA Costruzioni Srl
4	EDIL S.E.P. SOC. COOP. E FAREDIL SRL
5	CO.E.PE. S.R.L.
6	BCS COSTRUZIONI SRL
7	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r
8	ATI PROGECO CAPOGRUPPO ELECTRIC SYSTEM SRL MANDANTE
9	IMPREGIDA S.r.l.
10	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.
11	I.CO.E.S. & C. S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO
12	CEPIE ENERGY PROJECT
13	iet società cooperativa
14	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.
15	I.M.A. srl
16	SURON S.R.L.
17	LUICAN GROUP SRL
18	FRUSTIERICOSTRUZIONISRL
19	SAGEDIL S.R.L.
20	EMMOLO MAURO
21	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.
22	ITAL GROUP
23	S.G.M. SRL
24	Fratelli Musso Srl
25	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.
26	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE
27	ATI: Sole Società' Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti
28	SITEC S.R.L.
29	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL
30	Agostaro Rosario srl
31	GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDDO GIUSEPPE
32	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE
33	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
34	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
35	GADIR COSTRUZIONIS.R.L.
36	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
37	Dasein Spallina Associati srl
38	intesa verde s.r.l.
39	GIADA COSTRUZIONI SRL
40	CO.ANT. S.R.L.,
41	ARCOBALENO SRL
42	BARONE GIUSEPPE S.R.L.
43	Sicil Tecno Impianti srl
44	RUSSO COSTRUZIONI SRL
45	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
46	ARIES COSTRUZIONI S.R.L.
47	spampinato sas di spampinato felice alessandro
48	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL
49	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

50	TEK INFRASTRUTTURE SRL
51	MARCA S.R.L.
52	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.
53	ELEDIL S.R.L.
54	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.
55	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI
56	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI SOC. COOP. (CAPOGRUPPO) - F.
57	GEN COSTRUZIONI S.R.L.
58	MACOS Società Cooperativa
59	PMM SRL
60	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.

Procede all'apertura delle offerte economiche così come previsto dal disciplinare di gara, prima dell'apertura della documentazione amministrativa, in ossequio alla procedura aperta con inversione del procedimento scelto da questa Stazione appaltante.

Procede inoltre allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate: attribuisce alla piattaforma telematica in uso il compito di sorteggiare a campione nella misura del 10%, gli operatori economici che hanno prodotto offerta, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità di cui all'art. 83 del "Codice". Gli operatori economici sorteggiati vengono di seguito riportati:

1. CO.E.PE. Srl, plico identificato con il n. 5;
2. BCR Costruzioni Srl, plico identificato con il n. 6;
3. Costruzioni edili di Puleo V.zo & snc – Civem srl, plico identificato con il n.7;
4. Ital Group, plico identificato con il n.22;
5. S.B.S. Costruzioni Srl, plico identificato con il n.34;
6. DI.BI.GA Costruzioni S.a.s. di Gaspare Di Giorgi, plico identificato con il n.55;

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si procede quindi all'acquisizione delle offerte economiche e si riportano i contenuti delle buste economiche

n.	Concorrente	Ribasso
1	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30.1700%
2	ITACA SOC. COOP.	30.8027%
3	GI.RO.SA Costruzioni Srl	28.7623%
4	EDIL S.E.P. SOC. COOP. E FAREDIL SRL	30.6598%
5	CO.E.PE. S.R.L.	30.8891%
6	BCS COSTRUZIONI SRL	27.9770%
7	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r	18.8100%
8	ATI PROGECO CAPOGRUPPO ELECTRIC SYSTEM SRL MANDANTE	30.7170%
9	IMPREGIDA S.r.l.	30.8185%
10	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.4287%
11	I.CO.E.S. & C. S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO	19.4520%
12	CEPIE ENERGY PROJECT	30.7711%
13	iet società cooperativa	30.8530%
14	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.	28.7850%



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

15	I.M.A. srl	30.8560%
16	SURON S.R.L.	30.8980%
17	LUICAN GROUP SRL	30.5850%
18	FRUSTIERICOSTRUZIONISRL	30.5870%
19	SAGEDIL S.R.L.	30.8054%
20	EMMOLO MAURO	30.9786%
21	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	30.7334%
22	ITAL GROUP	30.7300%
23	S.G.M. SRL	30.7823%
24	Fratelli Musso Srl	30.4100%
25	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	30.7369%
26	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	30.2520%
27	ATI: Sole Societa' Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti	30.8890%
28	SITEC S.R.L.	30.5555%
29	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	30.7020%
30	Agostaro Rosario srl	30.9286%
31	GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDDO GIUSEPPE	15.8179%
32	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30.7512%
33	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.8311%
34	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	30.8367%
35	GADIR COSTRUZIONIS.R.L.	30.9364%
36	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	31.1022%
37	Dasein Spallina Associati srl	30.8262%
38	intesa verde s.r.l.	31.2212%
39	GIADA COSTRUZIONI SRL	30.6951%
40	CO.ANT. S.R.L.,	30.8263%
41	ARCOBALENO SRL	29.9822%
42	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	30.6282%
43	Sicil Tecno Impianti srl	30.9481%
44	RUSSO COSTRUZIONI SRL	31.1627%
45	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	38.7262%
46	ARIES COSTRUZIONI S.R.L	30.6850%
47	spampinato sas di spampinato felice alessandro	30.2017%
48	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	30.5888%
49	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30.7217%
50	TEK INFRASTRUTTURE SRL	30.8733%
51	MARCA S.R.L.	30.7218%
52	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	30.5170%
53	ELEDIL S.R.L.	30.1243%
54	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	30.6610%
55	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	30.8690%
56	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI SOC. COOP. (CAPOGRUPPO) - F.	30.8135%
57	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	30.8119%
58	MACOS Società Cooperativa	30.7077%
59	PMM SRL	30.6886%
60	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.	30.9385%



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

Si effettua tramite la piattaforma il calcolo della soglia di anomalia così come previsto di default, in modalità percentuale come da legge della Regione Sicilia n. 13 del Settembre 2019 e circolare MIT del 24/10/2019 ed alla formazione della graduatoria delle offerte con l'indicazione delle offerte risultate anomale ed all'individuazione provvisoria dell'operatore economico che ha prodotto l'offerta migliore.

GRADUATORIA

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
45	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	38.7262%	Anomala	No
38	Intesa verde s.r.l.	31.2212%	Prima ditta classificata	Si
44	RUSSO COSTRUZIONI SRL	31.1627%	Seconda ditta classificata	Si
36	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	31.1022%	Non anomala	Si
20	EMMOLO MAURO	30.9786%	Non anomala	Si
43	Sicil Tecno Impianti srl	30.9481%	Non anomala	Si
60	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.	30.9385%	Non anomala	Si
35	GADIR COSTRUZIONIS.R.L.	30.9364%	Non anomala	Si
30	Agostaro Rosario srl	30.9286%	Non anomala	Si
16	SURON S.R.L.	30.8980%	Non anomala	Si
5	CO.E.PE. S.R.L.	30.8891%	Non anomala	Si
27	ATI: Sole Società Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti	30.8890%	Non anomala	Si
50	TEK INFRASTRUTTURE SRL	30.8733%	Non anomala	Si
55	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	30.8690%	Non anomala	Si
15	I.M.A. srl	30.8560%	Non anomala	Si
13	Iet società cooperativa	30.8530%	Non anomala	Si
34	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	30.8367%	Non anomala	Si
33	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.8311%	Non anomala	Si
40	CO.ANT. S.R.L.,	30.8263%	Non anomala	Si
37	Dasein Spallina Associati srl	30.8262%	Non anomala	Si
9	IMPREGIDA S.r.l.	30.8185%	Non anomala	Si
56	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI SOC. COOP. (CAPOGRUPPO) - F.	30.8135%	Non anomala	Si
57	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	30.8119%	Non anomala	Si
19	SAGEDIL S.R.L.	30.8054%	Non anomala	Si
2	ITACA SOC. COOP.	30.8027%	Non anomala	Si
23	S.G.M. SRL	30.7823%	Non anomala	Si
12	CEPIE ENERGY PROJECT	30.7711%	Non anomala	Si
32	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30.7512%	Non anomala	Si
25	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	30.7369%	Non anomala	Si
21	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	30.7334%	Non anomala	Si
22	ITAL GROUP	30.7300%	Non anomala	Si
51	MARCA S.R.L.	30.7218%	Non anomala	Si
49	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30.7217%	Non anomala	Si
8	ATI PROGECO CAPOGRUPPO ELECTRIC SYSTEM SRL MANDANTE	30.7170%	Non anomala	Si
58	MACOS Società Cooperativa	30.7077%	Non anomala	Si
29	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	30.7020%	Non anomala	Si



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

39	GIADA COSTRUZIONI SRL	30.6951%	Non anomala	Si
59	PMM SRL	30.6886%	Non anomala	Si
46	ARIES COSTRUZIONI S.R.L.	30.6850%	Non anomala	Si
54	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	30.6610%	Non anomala	Si
4	EDIL S.E.P. SOC. COOP. E FAREDIL SRL	30.6598%	Non anomala	Si
42	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	30.6282%	Non anomala	Si
48	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	30.5888%	Non anomala	Si
18	FRUSTIERICO COSTRUZIONI SRL	30.5870%	Non anomala	Si
17	LUICAN GROUP SRL	30.5850%	Non anomala	Si
28	SITEC S.R.L.	30.5555%	Non anomala	Si
52	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	30.5170%	Non anomala	Si
10	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.4287%	Non anomala	Si
24	Fratelli Musso Srl	30.4100%	Non anomala	Si
26	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	30.2520%	Non anomala	Si
47	spampinato sas di spampinato felice alessandro	30.2017%	Non anomala	Si
1	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30.1700%	Non anomala	Si
53	ELEDIL S.R.L.	30.1243%	Non anomala	Si
41	ARCOBALENO SRL	29.9822%	Non anomala	Si
14	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.	28.7850%	Non anomala	Si
3	GI.RO.SA Costruzioni Srl	28.7623%	Non anomala	Si
6	BCS COSTRUZIONI SRL	27.9770%	Non anomala	Si
11	I.CO.E.S. & C. S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO	19.4520%	Non anomala	Si
7	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r	18.81000%	Non anomala	Si
31	GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDDO GIUSEPPE	15.8179%	Non anomala	Si

Alle ore 13.30 la seduta viene sospesa per essere ripresa alle ore 15.50.

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

Si procede pertanto all'apertura del plico contenente la busta amministrativa dell'operatore economico risultato provvisoriamente primo in graduatoria e di seguito indicato:

38	INTESA VERDE S.R.L.	31.2212%	Prima ditta classificata
----	---------------------	----------	--------------------------

Dall'esame della documentazione presentata si rileva che l'operatore economico risulta idoneo.

Si procede inoltre all'apertura dei plichi contenenti la busta amministrativa di seguenti operatori economici :

1. I.M.A. Srl, plico identificato con il n. 15;
2. Aries Costruzioni S.r.l., plico identificato con il n. 46;

per i quali si evince, dall'esame del Passoe che partecipano alla procedura di gara come RTI. Poiché, dall'esame dell'offerta economica, si rileva che la stessa risulta firmata soltanto dalla mandataria bisogna verificare se l'RTI è già formalmente costituita o meno. A seguito dell'esame dei documenti contenuti nella busta amministrativa presentati dai concorrenti sopra elencati, si riporta per ciascuno l'esito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità richiesti dal bando e dal disciplinare di gara.



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

N. plico	Operatore economico	Esito verifica concorrente
15	I.M.A. srl	Verifica in itinere
46	ARIES COSTRUZIONI S.R.L	Idonea -

RICONVOCAZIONE SEDUTA

Alle ore 17.00 la seduta viene sospesa per essere ripresa il giorno 21/12/2022 con inizio alle ore 09.30 presso la medesima sede. Di tale ripresa viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sul profilo del committente.

Il presente verbale consta di n. 7 pagine fino alle firme e di n. 3 allegati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Davide Rizzo

IL PRESIDENTE

P.I. Michele Ruggiano

I COMPONENTI

Sig.ra Greco Rosa

Sig. ra Francesca Barbaccia

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Barbaccia Francesca

Calcolo della soglia di anomalia

Codice gara	G02374			
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	<input type="checkbox"/> ANAC	<input type="checkbox"/> BDAP	<input type="checkbox"/> LFS
N.decimali massimo dei valori offerti	4			
N.decimali utilizzati nel calcolo	<input type="text" value="5"/> con arrotondamento (solo calcoli intermedi)			
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019? (*)	<input type="text" value="Si"/> ▼			
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)			
La gara ha importo inferiore alla soglia comunitaria e il numero delle offerte ammesse è superiore o uguale a 10. Viene pertanto applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale.				
<input type="button" value="Conferma"/> <input type="button" value="Annulla"/>				

Three handwritten signatures in black ink, located in the lower right quadrant of the page. The signatures are stylized and appear to be initials or names.

Calcolo della soglia di anomalia**Calcolo della soglia di anomalia completato.**

Codice gara	G02374	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	<input type="checkbox"/> ANAC <input type="checkbox"/> BDAP <input type="checkbox"/> LFS
N.decimali massimo dei valori offerti	4	
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)	
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	Si	
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)	

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	60	<input type="checkbox"/> ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	12 : 6 offerte più alte , 6 offerte più basse	
Numero offerte mediate	48	
Media delle offerte	-30,6833 %	
Somma ribassi offerte mediate	-1472,7982	
Soglia di anomalia	-32,83113 %	<input type="checkbox"/> ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10	<input type="checkbox"/> ANAC

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

Calcolo aggiudicazione

Calcolo aggiudicazione completato.

ATTENZIONE

Per la ditta prima classificata non risulta specificato l'esito della verifica della documentazione amministrativa successiva all'apertura offerte (procedura inversa).

Codice gara	G02374		
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	ANAC	BDAP LFS

Prima classificata

Codice ditta	000216	
Ragione sociale	intesa verde s.r.l.	L190
Ribasso di aggiudicazione	-31,2212 %	
Importo di aggiudicazione	693.398,60 €	0,00 €



[Handwritten signatures]



Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

Lavori di pronto intervento e di ristrutturazione edile dei padiglioni e delle aree esterne di proprietà dell'Azienda di cui al piano degli investimenti - Esercizio 2022. Contratto con importo fissato a tempo vincolato
Valore Stimato: Euro 990'000.00 IVA esclusa
(codice gara interno: G02374)

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. n. 2**

CUI: 05841780827202200003 - CUP: H72C22000500005 - CIG: 9485186F17

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di dicembre (12), il giorno ventuno (21), alle ore dieci e zero minuti (10:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'U.O.C Tecnico', sita in Viale Strasburgo n. 233, la commissione nominata con nota numero prot 4617/st del 02.12.2022, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ruggiano Michele, nel ruolo di Presidente
- Barbaccia Francesca, nel ruolo di Componente della Commissione e Segretario verbalizzante
- Greco Rosa, nel ruolo di Componente della Commissione

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Deliberativo numero 1951 del 25.11.2022, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://appalti-villasofia-cervello.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Rizzo Davide

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti nella busta amministrativa presentati dal concorrente IMA SRL identificato con il numero 15 si rileva quanto segue:

N. plico	Operatore economico	Esito verifica concorrente
15	I.M.A. srl	<p>Soccorso istruttorio: Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva che il contratto di avvalimento stipulato tra le parti in data 15/12/2022, se pur riferito a questa stazione appaltante, richiama un oggetto totalmente diverso accompagnato, da CUP e CIG altrettanto diversi alla gara indetta, si rilava inoltre che lo stesso contratto richiama nelle premesse il possesso della categoria OG1III richiesta nel bando di gara, confermando quindi il riferimento alla stessa gara.</p> <p>Tale anomalia però non si ritiene possa inficiare la validità del medesimo contratto di avvalimento e, conseguentemente, inficiare la sussistenza dei requisiti di cui l'impresa concorrente intende avvalersi.</p> <p>Pertanto si da mandato al RUP di attivare il soccorso istruttorio al fine di rimuovere, attraverso apposita dichiarazione congiunta da parte dei due contraenti, ausiliaria e avvalente, il potenziale mero errore materiale rilevato. La dichiarazione dovrà pervenire entro e non oltre il 28/12/2022 a pena di esclusione.</p>

A seguito dell'esame dei documenti contenuti nella busta amministrativa presentati dai concorrenti sorteggiati a campione nella misura del 10% dalla piattaforma telematica in uso a questa Azienda, e riportati nel precedente verbale (del 20/12/2022), si riporta per ciascuno l'esito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità richiesti dal bando e dal disciplinare di gara.

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
5	CO.E.PE. S.R.L.	IDONEA
6	BCS COSTRUZIONI SRL	IDONEA
7	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r	IDONEA
22	ITAL GROUP	IDONEA
34	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	IDONEA
55	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	IDONEA

Si procede pertanto all'apertura del plico relativo al concorrente di seguito specificato, risultato secondo in graduatoria per la conseguente verifica della documentazione amministrativa. E rileva quanto segue:

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
44	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	<p>Soccorso istruttorio: Si procede con il soccorso istruttorio per il seguente oggetto: nel DGUE prodotto è stato indicato l'oggetto dei lavori, il CIG ed il CUP relativo ad una procedura diversa da quella indetta da questa Stazione Appaltante. Pertanto si da mandato al RUP di attivare il soccorso istruttorio. Si invia la richiesta in data odierna fissando il termine di risposta entro il 28/12/2022.</p>

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 13:20 la seduta viene chiusa.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine fino alle firme.

IL PRESIDENTE

Ruggiano Michele



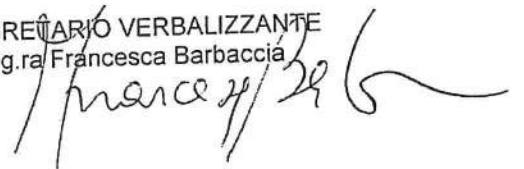
I COMPONENTI

Barbaccia Francesca

Greco Rosa



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Francesca Barbaccia





Stazione Appaltante: U.O.C. TECNICO

Lavori di pronto intervento e di ristrutturazione edile dei padiglioni e delle aree esterne di proprietà dell'Azienda di cui al piano degli investimenti - Esercizio 2022. Contratto con importo fissato a tempo vincolato
Valore Stimato: Euro 990.000.00 IVA esclusa
(codice gara interno: G02374)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 3

CUI: 05841780827202200003 - CUP: H72C22000500005 - CIG: 9485186F17

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventitre (2023), il mese di gennaio (01), il giorno quattro (04), alle ore dieci e zero minuti (10:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'U.O.C Servizio Tecnico', sita in Viale Strasburgo n. 233, Codice AUSA 0000308095, la commissione nominata con nota numero prot 4617/st del 02/12/2022, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ruggiano Michele, nel ruolo di Presidente
- Barbaccia Francesca, nel ruolo di Componente della Commissione e Segretario verbalizzante
- Greco Rosa, nel ruolo di Componente della Commissione

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Deliberativo numero 1951 del 25/11/2022, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.50/2016 art.60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://appalti-villasofia-cervello.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Rizzo Davide

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara.

In apertura di seduta, con riferimento alle operazioni di gara finora svolte, si dà atto che l'entità della soglia di anomalia del 32,83113% calcolata, di cui all'allegato al verbale n. 1 del 12/12/2022, ha suscitato alcune perplessità inducendo l'esecuzione di una verifica informale mediante ricalcolo manuale, che ha permesso di rilevare la presenza in piattaforma, per mera svista, della modalità di calcolo della medesima soglia riferita alle previsioni della L.R. n. 13/2019, non più applicabile essendo stata dichiarata incostituzionale dalla Corte Costituzionale con Sentenza n. 16/2021 depositata l'11/02/2021 e pubblicata nella GURI del 17/02/2021. Al fine di ovviare a tale mero errore indotto e sulla scorta delle previsioni della deliberazione n.1951 del 25/11/2022 di indizione e del conseguente disciplinare di gara approvato, in data odierna, rettificate le previsioni della piattaforma, è stato ripetuto, come segue, il calcolo della soglia di anomalia. Preliminarmente a detto ricalcolo, però si formalizza l'esito positivo della verifica, da parte del RUP, dei documenti integrativi presentati nei termini a seguito di richiesta con soccorso istruttorio riferiti alle imprese sotto elencate:

1. I.M.A. SRL, plico identificato con il n.15;
2. Russo Costruzioni Srl, plico identificato con il n. 44;

che vengono dichiarate dalla commissione idonee e quindi regolarmente ammesse alle fasi successive di gara.

Si procede, pertanto, ad effettuare tramite la piattaforma il nuovo calcolo della soglia di anomalia, questa volta ai sensi della normativa vigente ovvero ai sensi dell'art. 97, commi 1, 2, 2 bis e 2 ter del "Codice", in presenza di almeno cinque offerte, e alla esclusione automatica nei casi di cui all'art. 97, comma 8, del "Codice" ed alla formazione della graduatoria delle offerte con l'indicazione delle offerte risultate anomale ed all'individuazione provvisoria dell'operatore economico che ha prodotto l'offerta migliore.

Il valore della nuova soglia di anomalia è 30,727%, come da prospetto di calcolo che si allega sotto la lettera "A" al presente verbale.

GRADUATORIA

N.	Concorrente	Ribasso	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
45	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	38.7262%	Anomala	
38	intesa verde s.r.l.	31.2212%	Anomala	
44	RUSSO COSTRUZIONI SRL	31.1627%	Anomala	
36	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	31.1022%	Anomala	
20	EMMOLO MAURO	30.9786%	Anomala	
43	Sicil Tecno Impianti srl	30.9481%	Anomala	
60	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.	30.9385%	Anomala	
35	GADIR COSTRUZIONIS.R.L.	30.9364%	Anomala	
30	Agostaro Rosario srl	30.9286%	Anomala	
16	SURON S.R.L.	30.8980%	Anomala	
5	CO.E.PE. S.R.L.	30.8891%	Anomala	
27	ATI: Sole Società Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti	30.8890%	Anomala	
50	TEK INFRASTRUTTURE SRL	30.8733%	Anomala	
55	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	30.8690%	Anomala	
15	I.M.A. srl'	30.8560%	Anomala	
13	iet società cooperativa	30.8530%	Anomala	
34	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	30.8367%	Anomala	
33	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.8311%	Anomala	
40	CO.ANT. S.R.L.,	30.8263%	Anomala	
37	Dasein Spallina Associati srl	30.8262%	Anomala	
9	IMPREGIDA S.r.l.	30.8185%	Anomala	
56	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	30.8135%	Anomala	

	(CAPOGRUPPO) - F.			
57	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	30.8119%	Anomala	
19	SAGEDIL S.R.L.	30.8054%	Anomala	
2	ITACA SOC. COOP.	30.8027%	Anomala	
23	S.G.M. SRL	30.7823%	Anomala	
12	CEPIE ENERGY PROJECT	30.7711%	Anomala	
32	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30.7512%	Anomala	
25	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	30.7369%	Anomala	
21	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	30.7334%	Anomala	
22	ITAL GROUP	30.7300%	Anomala	
51	MARCA S.R.L.	30.7218%	Prima Classificata	Si
49	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30.7217%	Seconda classificata	Si
8	ATI PROGECO CAPOGRUPPO ELECTRIC SYSTEM SRL MANDANTE	30.7170%	Non anomala	Si
58	MACOS Società Cooperativa	30.7077%	Non anomala	Si
29	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	30.7020%	Non anomala	Si
39	GIADA COSTRUZIONI SRL	30.6951%	Non anomala	Si
59	PMM SRL	30.6886%	Non anomala	Si
46	ARIES COSTRUZIONI S.R.L.	30.6850%	Non anomala	Si
54	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	30.6610%	Non anomala	Si
4	EDIL S.E.P. SOC. COOP. E FAREDIL SRL	30.6598%	Non anomala	Si
42	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	30.6282%	Non anomala	Si
48	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	30.5888%	Non anomala	Si
18	FRUSTIERICOSTRUZIONISRL	30.5870%	Non anomala	Si
17	LUICAN GROUP SRL	30.5850%	Non anomala	Si
28	SITEC S.R.L.	30.5555%	Non anomala	Si
52	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	30.51705%	Non anomala	Si
10	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	30.4287%	Non anomala	Si
24	Fratelli Musso Srl	30.4100%	Non anomala	Si
26	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	30.2520%	Non anomala	Si
47	spampinato sas di spampinato felice alessandro	30.2017%	Non anomala	Si
1	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30.1700%	Non anomala	Si

Handwritten signatures and initials.

53	ELEDIL S.R.L.	30.1243%	Non anomala	Si
41	ARCOBALENO SRL	29.9822%	Non anomala	Si
14	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.	28.7850%	Non anomala	Si
3	GI.RO.SA Costruzioni Srl	28.7623%	Non anomala	Si
6	BCS COSTRUZIONI SRL	27.9770%	Non anomala	Si
11	I.CO.E.S. & C. S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO	19.4520%	Non anomala	Si
7	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r	18.8100%	Non anomala	Si
31	GRM COSTRUZIONI SRL- GRIMAUDDO GIUSEPPE	15.8179%	Non anomala	Si

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

Si procede pertanto all'apertura del plico contenente la busta amministrativa dell'operatore economico risultato provvisoriamente primo in graduatoria e di seguito indicato:

51	MARCA S.R.L.	30,7218%	Prima Classificata
----	--------------	----------	--------------------

Dall'esame della documentazione presentata si rileva che l'operatore risulta idoneo.

Si procede pertanto all'apertura del plico contenente la busta amministrativa relativo al concorrente risultato secondo in graduatoria per la conseguente verifica della documentazione amministrativa. E rileva quanto segue:

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
49	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario	IDONEO

Risulta prima ditta classificata MARCA Srl contrassegnata dal n. 51 che ha offerto il ribasso del 30,7218%.

Pertanto, in relazione agli esiti della presente gara, il Presidente propone alla Direzione di questa Stazione Appaltante di aggiudicare la gara in parola alla citata impresa MARCA SRL, con sede in Via Collegio n.88, 91011 Alcamo (TP) partita iva: 02662730817, contrassegnata dal n. 51, che ha offerto il ribasso del 30,7218% sull'importo posto a base d'asta di € 950.000,00, quindi per un importo di aggiudicazione di € 658.142,90 esclusi i costi della sicurezza di € 40.000,00 ed oltre IVA al 10%, per un totale di € 698.142,90, oltre IVA, e dà mandato al RUP di effettuare le dovute comunicazioni alle ditte partecipanti, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice, e di verificare il possesso dei requisiti di legge in ordine alla ditta risultata aggiudicataria.

Si allegano quali parti integranti del presente verbale: il citato calcolo della soglia di anomalia all. A) e il calcolo aggiudicazione all.B).

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12.15 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale consta di n.4 pagine fino alle firme e di n. 2 allegati.

IL PRESIDENTE

Ruggiano Michele



I COMPONENTI

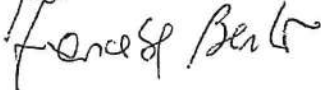
Barbaccia Francesca

Greco Rosa



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Francesca Barbaccia



Calcolo della soglia di anomalia

ALL."A"

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G02374	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	<input type="checkbox"/> ANAC <input type="checkbox"/> BDAP <input type="checkbox"/> LFS
N.decimali massimo dei valori offerti	4	
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)	
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No	
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)	

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	60	<input type="checkbox"/> ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	12 : 6 offerte più alte , 6 offerte più basse	
Numero offerte mediate	48	
Media delle offerte	-30,6833 %	
Media degli scarti	-0,11812 %	
Prima soglia di anomalia	-30,80142 %	
Somma ribassi offerte mediate	-1472,7982	
Decremento prima soglia di anomalia	0,07442	
Soglia di anomalia	-30,727 %	<input type="checkbox"/> ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10	<input type="checkbox"/>

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature at the top right and another signature below it, along with some scribbles.

Calcolo aggiudicazione

ALL. "6"

Calcolo aggiudicazione completato.

ATTENZIONE

Per la ditta prima classificata non risulta specificato l'esito della verifica della documentazione amministrativa successiva all'apertura offerte (procedura inversa).

Codice gara	G02374		
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	ANAC	BDAP LFS

Prima classificata

Codice ditta	000815	
Ragione sociale	MARCA S.R.L.	L190
Ribasso di aggiudicazione	-30,7218 %	
Importo di aggiudicazione	698.142,90 €	



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che la presente deliberazione – ai sensi e per gli effetti dell’art. 53, comma 2, della L.R. n. 30/93 e dell’art. 32 della Legge n. 69/09 e s.m.i.– in copia conforme all’originale è stata pubblicata in formato digitale all’Albo on-line dell’Azienda Ospedaliera “Ospedali Riuniti Villa Sofia – Cervello”, istituito sul sito www.ospedaliriunitipalermo.it, a decorrere dal giorno 05 MAR 2023 e che nei 15 giorni successivi:

- non sono pervenute opposizioni
 sono pervenute opposizioni da _____

L’ADDETTO
ALLA PUBBLICAZIONE

IL FUNZIONARIO
INCARICATO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ prot. n. _____

**DELIBERA NON SOGGETTA
AL CONTROLLO**

- Delibera non soggetta al controllo, ai sensi dell’art. 4, comma 8, della L. n. 412/1991 e divenuta:

ESECUTIVA

decorso il termine (10 giorni
dalla data di pubblicazione)
ai sensi dell’art. 53, comma 6,
L.R. n. 30/93

- Delibera non soggetta al controllo, ai sensi dell’art. 4, comma 8, della L. n. 412/1991 e divenuta:

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi dell’art. 53, comma 7,
L.R. n. 30/93

IL FUNZIONARIO
DELEGATO

**ESTREMI
RISCONTRO TUTORIO**

- Delibera trasmessa, ai sensi della L.R. n. 5/09, all’Assessorato Regionale Salute in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

che l’Assessorato Regionale Salute,
esaminata la presente Deliberazione:

- ha pronunciato l’approvazione con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato.
 ha pronunciato l’annullamento con atto prot. n. _____ del _____ come da allegato.
 Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall’art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

IL FUNZIONARIO
DELEGATO



