



**Azienda Ospedaliera  
OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA – CERVELLO**

Sede Legale Viale Strasburgo n.233 – 90146 Palermo -Tel 0917801111 - P.I.05841780827

**Unità Operativa Complessa Provveditorato  
Tel. 091.7808231 Fax. 091.7804735**

E-MAIL: [approvvigionamenti@villasofia.it](mailto:approvvigionamenti@villasofia.it)

PEC: [appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it](mailto:appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it)

**LETTERA DI INVITO**

**FORNITURA ED INSTALLAZIONE IN SOMMINISTRAZIONE ANNUA DI N. 50 POMPE DI  
CALORE INVERTER  
SMART CIG: ZDD1F08F7E**

**Art. 1) Oggetto.**

La presenta lettera disciplina la procedura tramite RDO per l'affidamento in somministrazione annua della fornitura ed installazione in somministrazione annua di n. 50 pompe di calore inverter presso i locali dell'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello", per un importo posto a base d'asta pari ad €. 21.000,00 = I.V.A. ESCLUSA, nella tipologia seguente:

**DESCRIZIONE TECNICA di quanto richiesto**

**1) Pompe di Calore inverter da 9.000BTU**

**Quantità presunta richiesta n. 18**

Climatizzatore fisso mono-split con pompa di calore inverter - 9.000BTU/h

Potenza di raffreddamento (KW) - 2,5 circa

Assorbimento elettrico in raffreddamento (W) - 780 circa

Assorbimento elettrico in riscaldamento (W) - 760 circa

Classe di efficienza energetica raffreddamento - A++

Livello sonoro (dB) (valore minimo ammesso) - <39  
Refrigerante (valore minimo ammesso) - R410A  
Portata aria (metri cubi/h) (valore minimo ammesso) - 490 circa  
Deumidificazione giornaliera (litri/giorno) (valore minimo ammesso) 1,2 circa

## **2) Pompe di Calore inverter da 12.000BTU**

### **Quantità presunta richiesta n. 24**

Climatizzatore fisso mono-split con pompa di calore inverter - 12.000BTU/h  
Potenza di raffreddamento (KW) - 3,50 circa  
Assorbimento elettrico in raffreddamento (W) - 1090 circa  
Assorbimento elettrico in riscaldamento (W) - 1090 circa  
Classe di efficienza energetica raffreddamento - A++  
Livello sonoro (dB) (valore minimo ammesso) - <42  
Refrigerante (valore minimo ammesso) - R410A  
Portata aria (metri cubi/h) (valore minimo ammesso) - 550 circa

## **3) Pompe di Calore inverter da 18.000BTU**

### **Quantità presunta richiesta n. 7**

Climatizzatore fisso mono-split con pompa di calore inverter - 18.000BTU/h  
Potenza di raffreddamento (KW) - 5,00 circa  
Assorbimento elettrico in raffreddamento (W) - 1560 circa  
Assorbimento elettrico in riscaldamento (W) - 1560 circa  
Classe di efficienza energetica raffreddamento - A++  
Livello sonoro (dB) (valore minimo ammesso) - <48  
Refrigerante (valore minimo ammesso) - R410A  
Portata aria (metri cubi/h) (valore minimo ammesso) - 900 circa

## **4) Pompe di Calore inverter da 24.000BTU**

### **Quantità presunta richiesta n. 1**

Climatizzatore fisso mono-split con pompa di calore inverter - 24.000BTU/h  
Potenza di raffreddamento (KW) - 6,5 circa  
Assorbimento elettrico in raffreddamento (W) - 2020 circa  
Assorbimento elettrico in riscaldamento (W) - 1800 circa  
Classe di efficienza energetica raffreddamento - A++  
Livello sonoro (dB) (valore minimo ammesso) - <48

Refrigerante (valore minimo ammesso) - R410A

Portata aria (metri cubi/h) (valore minimo ammesso) - 850 circa

Qualora la descrizione di qualcuno dei prodotti messi a gara dovesse individuare una fabbricazione o provenienza determinata o un procedimento particolare, un marchio o un brevetto determinato, un tipo o un'origine o una produzione specifica che avrebbero come effetto di favorire o eliminare talune imprese o prodotti detta indicazione deve intendersi integrata dalla menzione **“o equivalente”**.

L'Impresa concorrente che propone prodotti equivalenti ai requisiti definiti dalle specifiche tecniche è obbligato a segnalarlo con separata dichiarazione da allegare alla relativa scheda tecnica.

I quantitativi sopra indicati non impegnano l'Azienda Ospedaliera, potendo essere variati in relazione al consumo da parte delle Unità Operative interessate.

Le quantità effettive dei beni da somministrare verranno perciò determinate dall'Azienda Ospedaliera secondo le proprie necessità.

Le quantità indicate sono riferite al consumo prevedibile nel periodo contrattuale e sono meramente indicative, potendo variare in più o in meno in relazione al mutato fabbisogno e ciò ai sensi dell'art. 1560 – 1° comma del Codice Civile in cui l'entità della quantità stessa non è determinata ma si intende pattuita con quella corrispondente al normale-reale fabbisogno dell'Azienda Ospedaliera.

Nessuna pretesa potrà muovere l'Impresa fornitrice per eventuali variazioni quantitative.

L'installazione deve essere effettuata a regola d'arte e si intende onnicomprensivo, **“chiavi in mano”** indipendentemente dalla distanza split/unità esterna.

La tubazione deve essere sotto canalina di plastica, l'allaccio alla rete elettrica deve essere concordato con il Servizio Tecnico di questa A.O.R. e deve essere protetto da apposito quadro elettrico con differenziale.

Smontaggio e smaltimento a norma della macchina preinstallata compreso se necessario.

## **Art 2) Modalità di Risposta alla Richiesta di Offerta**

Per agevolare la formulazione della Proposta da parte delle imprese invitate, la presente RdO è stata predisposta utilizzando la riga generica di offerta disponibile nell'ambito della procedura dell'RDO semplificata, integrata dai seguenti documenti allegati:

- il presente documento che disciplina le Condizioni Particolari di Fornitura
- il documento “Dettaglio Tecnico/Economico” che dovrà essere compilato dall'impresa offerente per fornire gli elementi di dettaglio tecnico ed economico della proposta.

La proposta effettuata sul sistema del Mercato Elettronico con cui l'impresa invitata formulerà la propria offerta dovrà pertanto essere composta da:

- offerta economica complessiva sul totale della fornitura, da formulare immettendo a sistema il valore in € nel campo "Prezzo unitario IVA esclusa" e selezionando come codice articolo Fornitore quello relativo alla riga unica della merceologia di interesse.
- dettaglio tecnico ed economico della fornitura, contenente il dettaglio dei codici dei prodotti offerti e dei relativi prezzi unitari, da inviare in allegato (firmato digitalmente, attraverso la funzione "Aggiungi Allegati") alla proposta utilizzando il modello di documento "Dettaglio Tecnico/Economico

Per presentare la propria proposta, l'impresa invitata dovrà necessariamente rispondere attraverso la riga unica pubblicata a catalogo e rispondente alla categoria merceologica oggetto dell'RDO. Nel caso in cui sia necessario procedere all'integrazione del catalogo, l'impresa dovrà richiedere l'aggiunta della specifica riga unica direttamente a Consip a mezzo comunicazione, firmata digitalmente, da inviare alla casella di posta elettronica del bando di interesse unitamente alla "richiesta d'integrazione urgente per Rdo".

In conformità a quanto stabilito all'art. 38, comma 3, delle Regole di accesso al Mercato "il Fornitore Abilitato, esclusivamente nei casi previsti dagli specifici Capitolati Tecnici e ove richiesto dal Punto Ordinante, potrà rispondere alle RDO, anche attraverso beni o servizi non abilitati, ma comunque rispondenti alle caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Tecnico. In tali casi, l'Offerta di beni o servizi aventi caratteristiche e/o requisiti non conformi a quanto espressamente indicato nel Capitolato tecnico, costituisce violazione delle presenti Regole.

### **Art. 3) Criterio di Aggiudicazione**

La ditta dovrà riportare accanto a ciascun articolo, indicato negli allegati, il prezzo unitario, nonché complessivo e il costo totale della fornitura. L'aggiudicazione avverrà, per la globalità del lotto, in favore della ditta che presenterà il prezzo più basso, previa verifica della conformità dei prodotti offerti. Verranno escluse le ditte che non offriranno TUTTTE LE CARATTERISTICHE descritte nel lotto o ne offriranno anche uno solo non conforme a quanto richiesto.

### **Si richiede la seguente documentazione:**

**Schede tecniche, in lingua italiana del prodotto oggetto dell'R.D.O con depliant per la migliore illustrazione di quanto offerto e quanto altro ritenuto idoneo per lo stesso fine;**

Verranno altresì escluse le ditte che non produrranno, unitamente all'offerta, il file Word contenente il dettaglio tecnico economico.

In caso di più offerte uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/5/1924 n.827. La gara sarà aggiudicata anche se in presenza di una sola offerta valida.

**Art. 4) Prezzi offerti.**

I prezzi offerti si intendono per merce resa ed installata nei locali delle UU.OO. della AZIENDA OSPEDALIERA "Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello", come indicato nell'ordine, franca di ogni onere e qualsiasi spesa (trasporto, installazione, collaudo, ecc.), IVA esclusa.

I prezzi contrattuali si intendono invariabili per tutta la durata della fornitura ed indipendenti da qualsiasi eventualità e circostanza che il fornitore non abbia comunque considerato, riferiti a ciascun articolo nell'unità di misura indicata, al netto dell'IVA.

**Le ditte partecipanti dovranno dichiarare nell'offerta economica che i prezzi offerti nella presente procedura non sono superiori a quelli già praticati nell'anno 2016 e 2017 alle altre Aziende Sanitarie Regionali" e dovranno essere prodotte almeno due quotazioni negoziate con dette Aziende tra il 2015, 2016 e 2017.**

**Art. 5) Obblighi contrattuali.**

Gli obblighi contrattuali che sorgeranno in capo ai soggetti contraenti per effetto dell'aggiudicazione della presente procedura e tutti i successivi adempimenti relativi all'esecuzione della fornitura medesima (a titolo esemplificativo: emissione degli ordini, controllo e verifica della merce, contestazioni, ecc.) saranno autonomamente gestiti dall'Unità Operativa Provveditorato dell'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello

**Art. 6) Ordini, controlli qualitativi e quantitativi.**

I beni in questione devono essere consegnati ed installati direttamente presso le UU.OO. richiedenti previo accordi con il referente U.O.C. Servizi Tecnici entro 5 giorni dal ricevimento dell'ordine per corrispondenza o per fax o mail, salvo concordato diversamente.

All'atto dell'installazione, il bene sarà sottoposto a controllo qualitativo e collaudato dall'incaricato dell'Azienda Ospedaliera.

Il bene consegnato se non risulta in possesso dei requisiti richiesti potrà essere rifiutato da questa Azienda Ospedaliera non solo alla consegna, ma anche successivamente, e ciò nei casi in cui il bene dovesse palesare qualche difetto non rilevato e non immediatamente rilevabile.

Il fornitore sarà tenuto a ritirare il bene contestato, a sue spese, con l'obbligo di restituire nel tempo indicato dall'Azienda Ospedaliera il bene corrispondente nella qualità.

Gli ordinativi verranno inoltrati in conformità alle proprie esigenze di fornitura dall'Unità Operativa Provveditorato dell'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello.

Il materiale potrà essere consegnato dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle ore 13,30.

Il giudizio sull'accettabilità della fornitura è demandato al personale assegnato al personale dell'AOR, preposto al controllo.

L'accettazione della merce non solleva il fornitore dalle responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine a vizi apparenti ed occulti della merce consegnata, non rilevabili all'atto della consegna.

Agli effetti dei requisiti qualitativi della merce, resta inteso che la firma per ricevuta, rilasciata al momento della consegna, non impegnerà all'accettazione l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello, che si riserva il diritto di verificare la corrispondenza qualitativa in sede di effettivo utilizzo della merce consegnata.

I prodotti che presenteranno difetti o discordanze verranno tenuti a disposizione del fornitore e restituiti, anche se tolti al loro imballaggio originario, ed il fornitore stesso dovrà provvedere alla sostituzione, entro cinque giorni, con materiale idoneo.

#### **Art. 7) Fatturazione e pagamenti**

L'importo delle fatture verrà corrisposto secondo la normativa.

Il pagamento delle fatture è subordinato al rispetto integrale delle condizioni commerciali e delle obbligazioni contratte a favore di questa Società.

Resta espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, potrà essere sospesa la prestazione dei servizi e, comunque, le attività previste nel presente capitolato. Qualora la ditta aggiudicataria si rendesse inadempiente agli obblighi ad esse connessi e correlati, il contratto si potrà risolvere di diritto mediante semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi con lettera raccomandata AR.

#### **Art. 8) Contestazioni, controversie ed inadempienze contrattuali.**

Mancando o ritardando il fornitore ad uniformarsi agli obblighi contrattuali, l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello potrà provvedere, al reperimento di prodotti presso altra fonte, addebitando alla ditta aggiudicataria l'eventuale maggiore spesa, nonché le penalità previste al presente articolo.

Per ritardo nella consegna superiore ad un mese dalla data di emissione del buono d'ordine, l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello potrà dichiarare risolto il contratto, senza obbligo di

diffida o altro atto giudiziale, incamerando l'eventuale cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Delle penali applicate sarà data comunicazione alla ditta a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno.

La ditta dovrà emettere nota di accredito per l'importo della penale applicata che sarà contabilizzata in sede di liquidazione delle fatture al momento del ricevimento della nota di accredito.

Non si darà luogo al pagamento delle fatture finché la ditta fornitrice non avrà provveduto al versamento dell'importo relativo alle maggiori spese sostenute ed alle penali notificate, conseguenti alle inadempienze contrattuali.

Dopo due contestazioni scritte per consegne quantitativamente e/o qualitativamente non corrispondenti alle ordinazioni, o non rispettanti i termini di consegna, l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello avrà la facoltà di recedere dal contratto con preavviso di giorni 15 da darsi mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

Il fornitore dovrà rispondere di qualsiasi danno che potesse dipendere dalla fornitura non conforme ai requisiti o alle disposizioni di legge vigenti.

#### **Art. 9) Risoluzione del contratto**

Il contratto si risolve con provvedimento motivato dell'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello a) qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto, siano state applicate più di tre penalità;

b) in caso di cessione a terzi dei crediti derivanti al soggetto aggiudicatario dal presente appalto;

c) per gravi inadempienze, frode o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;

d) in caso di cessazione di attività conseguente a concordato preventivo, di fallimento o ad atti di sequestro o di pignoramento.

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello, concluso il relativo procedimento, deliberi di valersi della clausola risolutiva e di tale volontà ne dia comunicazione scritta al soggetto aggiudicatario.

I rimborsi per i danni provocati e le penali inflitte, saranno trattenuti sulle fatture in pagamento.

#### **Art. 10) Controversie**

Per ogni controversia derivante dal presente capitolato é competente il foro di Palermo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 c.c., l'Appaltatore dichiara di conoscere ed approvare le seguenti clausole espressamente previste agli : art.2, art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11.

Per quant'altro non regolamentato dalle presenti "Condizioni particolari di fornitura" si rinvia alle "Condizioni generali di fornitura" del bando "MATEL 103 – MATERIALE ELETTRICO".

La partecipazione delle ditte invitate comporta la loro piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente capitolato.

Per eventuali chiarimenti, codesta rispettabile ditta potrà rivolgersi all'Unità Operativa Complessa Provveditorato dell'Azienda Ospedaliera " Ospedali Riuniti Villa Sofia – Cervello" (a mezzo portale Consip).

**F.TO IL DIRETTORE U. O. C. PROVVEDITORATO**  
**D.ssa Antonina Lupo**