

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE SICILIANA
AZIENDA OSPEDALIERA
OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA - CERVELLO
SERVIZIO TECNICO

PROGETTO : lavori di sistemazione e adattamento dell'ex
casa custode del presidio amministrativo di
Viale Strasburgo, 233

ELABORATO

ANALISI PREZZI

- RELAZIONE TECNICA
- ELABORATI GRAFICI
- COMPUTO METRICO
- ELENCO PREZZI
- ANALISI PREZZI
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

IL PROGETTISTA
(geom. Giuseppe Monteleone)

IL DIRETTORE
DELL'U.O.C. SERVIZIO TECNICO
(ing. Vincenzo Spera)

COLLABORATORI ED OPERATORI CAD

coad.re amm.vo geom. Stefano Mollica

coad.re amm.vo geom. Antonino Altavilla

IL R.U.P.
(geom. Giuseppe Monteleone)

Revisione:

DISEGNO SCALA:

TITOLO

N° TAVOLA

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Gervasio Venuti)

Azienda Ospedaliera
"Ospedali riuniti Villa Sofia - Cervello"

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Lavori di manutenzione da eseguire nell'immobile ex portiere del presidio amministrativo di Viale Strasburgo Ex ISMIG

COMMITTENTE:

Data, 08/03/2016

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | R. |
|---------------------|--|----------|----------|--------|-----|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | <u>ANALISI DEI PREZZI</u> | | | | |
| Nr. 1 AP.01 | Fornitura e collocazione di pavimento flottante tipo PARQCOLOR® VINTAGE COLLETTION in listoni delle dimensioni di cm 19x120 circa dotate di un doppio incastro del tipo "maschio e fe ... in sito a perfetta regola d'arte, esclusa l'applicazione di autolivellante su massetto esistente da computarsi a parte. ELEMENTI: | | | | |
| | (E) [M.03] Operaio specializzato 3° livello h | 0,350 | 26,59 | 9,31 | MDO |
| | (E) [M.01] Operaio comune 1° livello | | | | |
| | di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h | 0,350 | 22,30 | 7,81 | --- |
| | (E) [Mat.01] Pavimento in doghe in listoni di cm 19x180x1110 in MDF rive ... m2 | 1,000 | 33,00 | 33,00 | MT |
| | (E) [Mat.02] Tappetino isolante in feltro su polietilene a 3 strati spess ... m2 | 1,000 | 4,00 | 4,00 | MT |
| | (E) [Mat.03] Colla vinilica resistente all'umidità kg | 1,000 | 0,30 | 0,30 | MT |
| | (E) [Mat.04] Giunto per posa in opera di pavimento in doghe di MDF/folden stima*mq | 1,000 | 0,80 | 0,80 | MT |
| | Sommano euro | | | 55,22 | |
| | Spese Generali 14.00% * (55.22) euro | | | 7,73 | |
| | Sommano euro | | | 62,95 | |
| | Utili Impresa 10% * (62.95) euro | | | 6,30 | |
| | T O T A L E euro / mq | | | 69,25 | |
| Nr. 2 AP.02 | Fornitura e collocazione di zocchetto battiscopa in MDF rivestito in folden in fogli spess. 0,25mm., H=70 ÷ 100 mm e di spessore totale almeno mm. 10, compreso il fissaggio a pa ... preso tagli anche a 45°, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il battiscopa in sito a perfetta regola d'arte. ELEMENTI: | | | | |
| | (E) [M.02] Operaio qualificato 2° livello h | 0,100 | 24,76 | 2,48 | MDO |
| | (E) [Mat.05] Zoccolino battiscopa in MDF rivestito in folden da mm10 ml | 1,000 | 7,00 | 7,00 | MT |
| | (L) accessori per il montaggio, colla e varie stima | 1,000 | 0,45 | 0,45 | |
| | Sommano euro | | | 9,93 | |
| | Spese Generali 14.00% * (9.93) euro | | | 1,39 | |
| | Sommano euro | | | 11,32 | |
| | Utili Impresa 10% * (11.32) euro | | | 1,13 | |
| | T O T A L E euro / ml | | | 12,45 | |
| Nr. 3 AP.03 | Fornitura e collocazione accessori bagno consistenti in : specchio, porta sapone, porta carta igienica, porta rotolo asciuga mani, porta scopino, compresa l'eventuale dismissione d ... sistenti, le opere murarie e quanto altro necessario per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. ELEMENTI: | | | | |
| | (E) [M.01] Operaio comune 1° livello | | | | |
| | di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h | 1,000 | 22,30 | 22,30 | --- |
| | (E) [Mat.09] Set accessori bagno composto da uno specchio, porta sapone, ... cadauno | 1,000 | 75,00 | 75,00 | MT |
| | Sommano euro | | | 97,30 | |
| | Spese Generali 14.00% * (97.30) euro | | | 13,62 | |
| | Sommano euro | | | 110,92 | |
| | Utili Impresa 10% * (110.92) euro | | | 11,09 | |
| | T O T A L E euro / a corpo | | | 122,01 | |
| Nr. 4 AP.04 | Risanamento di intradosso di solaio orizzontale o inclinato, in struttura mista in travetti di conglomerato cementizio semplice o precompresso e laterizi, con la ricostituzione del ... intonaco compreso quello di finitura con relativa applicazione della rete porta intonaco. per per ogni m² d'intervento ELEMENTI: | | | | |
| | (E) [M.02] Operaio qualificato 2° livello h | 0,600 | 24,76 | 14,86 | MDO |
| | A R I P O R T A R E | | | 14,86 | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | R. |
|---------------------|--|----------|----------|--------|-----|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | 14,86 | |
| | (E) [M.03] Operaio specializzato 3° livello h | 0,400 | 26,59 | 10,64 | MDO |
| | (E) [Mat.06] Malta passivante kg | 0,200 | 24,11 | 4,82 | MT |
| | (E) [Mat.07] Malta tixotropica antiritiro Kg | 30,000 | 1,00 | 30,00 | MT |
| | (E) [Mat.08] Intonaco per interni costituito da malta cementizia premisce ... mq | 1,000 | 8,00 | 8,00 | MT |
| | (L) Incidenza per rinzafo e retina a corpo | 1,000 | 10,00 | 10,00 | |
| | Sommano euro | | | 78,32 | |
| | Spese Generali 14.00% * (78.32) euro | | | 10,96 | |
| | Sommano euro | | | 89,28 | |
| | Utilli Impresa 10% * (89.28) euro | | | 8,93 | |
| | T O T A L E euro / mq | | | 98,21 | |
| Nr. 5 AP.05 | Risanamento di intradosso di pensilina aggettante orizzontale in cemento armato, con la ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria delle par ... zzi idonei, la stuccatura e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro. per per ogni m ² d'intervento E L E M E N T I: | | | | |
| | (E) [M.02] Operaio qualificato 2° livello h | 0,600 | 24,76 | 14,86 | MDO |
| | (E) [M.03] Operaio specializzato 3° livello h | 0,400 | 26,59 | 10,64 | MDO |
| | (E) [Mat.06] Malta passivante kg | 0,200 | 24,11 | 4,82 | MT |
| | (E) [Mat.07] Malta tixotropica antiritiro Kg | 30,000 | 1,00 | 30,00 | MT |
| | Sommano euro | | | 60,32 | |
| | Spese Generali 14.00% * (60.32) euro | | | 8,44 | |
| | Sommano euro | | | 68,76 | |
| | Utilli Impresa 10% * (68.76) euro | | | 6,88 | |
| | T O T A L E euro / mq | | | 75,64 | |
| Nr. 6 AP.06 | Fornitura trasporto e posa in opera di estrattore per WC o similari, comprendente quotaparte di scatola di derivazione ad incasso rettangolare tubazione sottotraccia in materiale t... la linea di terra, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa funzionante ed a perfetta regola dell'arte. E L E M E N T I: | | | | |
| | (E) [M.03] Operaio specializzato 3° livello h | 0,700 | 26,59 | 18,61 | MDO |
| | (E) [M.01] Operaio comune 1° livello | | | | |
| | di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h | 0,350 | 22,30 | 7,81 | --- |
| | (E) [Mat.10] Estrattore d'aria per w.c. tipo "vortice" cadauno | 1,000 | 100,00 | 100,00 | --- |
| | (L) incidenza piccole quantità materiali vari (muratura ed elettrico) a corpo | 5,000 | 0,00 | 0,00 | |
| | Sommano euro | | | 126,42 | |
| | Spese Generali 14.00% * (126.42) euro | | | 17,70 | |
| | Sommano euro | | | 144,12 | |
| | Utilli Impresa 10% * (144.12) euro | | | 14,41 | |
| | T O T A L E euro / cad | | | 158,53 | |
| Nr. 7 AP.07 | Fornitura e collocazione di quadretto prese per collegamento apparecchi postazione lavoro ufficio, costituito da n. 5 prese UNEL, 16A + T, con interruttore magnetotermico differenzi ... arrivo computata a parte, tasselli, viti e quant'altro necessario per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I: | | | | |
| | (E) [M.03] Operaio specializzato 3° livello h | 0,800 | 26,59 | 21,27 | MDO |
| | (E) [M.01] Operaio comune 1° livello | | | | |
| | di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h | 0,300 | 22,30 | 6,69 | --- |
| | (E) [Mat.11] Quadretto prese 12 moduli cadauno | 1,000 | 65,00 | 65,00 | --- |
| | (E) [Mat.12] Interruttore magnetotermico differenziale 16A - Id 0.03A cadauno | 1,000 | 30,00 | 30,00 | --- |
| | (E) [Mat.13] Presa universale tipo UNEL CADAuno | 5,000 | 6,00 | 30,00 | --- |
| | (L) Opere varie murarie ed elettriche a corpo | 3,000 | 1,00 | 3,00 | |
| | A R I P O R T A R E | | | 155,96 | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI | Quantità | IMPORTI | | R. |
|---------------------|--|-----------------|----------|--------|----|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | |
| | <u>COSTI ELEMENTARI</u> | | | | |
| Nr. 8 M.01 | Operaio comune 1° livello | euro / h | | 22,30 | |
| Nr. 9 M.02 | Operaio qualificato 2° livello | euro / h | | 24,76 | |
| Nr. 10 M.03 | Operaio specializzato 3° livello | euro / h | | 26,59 | |
| Nr. 11 Mat.01 | Pavimento in doghe in listoni di cm 19x180x1110 in MDF rivestito in folden | euro / m2 | | 33,00 | |
| Nr. 12 Mat.02 | Tappetino isolante in feltro su polietilene a 3 strati spessore 2,7 mm | euro / m2 | | 4,00 | |
| Nr. 13 Mat.03 | Colla vinilica resistente all'umidità | euro / kg | | 0,30 | |
| Nr. 14 Mat.04 | Giunto per posa in opera di pavimento in doghe di MDF/folden | euro / stima*mq | | 0,80 | |
| Nr. 15 Mat.05 | Zoccolino battiscopa in MDF rivestito in folden da mm10 | euro / ml | | 7,00 | |
| Nr. 16 Mat.06 | Malta passivante | euro / kg | | 24,11 | |
| Nr. 17 Mat.07 | Malta tixotropica antiritiro | euro / Kg | | 1,00 | |
| Nr. 18 Mat.08 | Intonaco per interni costituito da malta cementizia premiscelata | euro / mq | | 8,00 | |
| Nr. 19 Mat.09 | Set accessori bagno composto da uno specchio, porta sapone, porta rotolo carta igienica, porta rotolo asciuga mani, porta scopino, comprese altresì viti, tasselli e quant'altro occorre per la posa in opera di tutti gli accessori a perfetta regola d'arte. | euro / cadauno | | 75,00 | |
| Nr. 20 Mat.10 | Estrattore d'aria per w.c. tipo "vortice" | euro / cadauno | | 100,00 | |
| Nr. 21 Mat.11 | Quadretto prese 12 moduli | euro / cadauno | | 65,00 | |
| Nr. 22 Mat.12 | Interruttore magnetotermico differenziale 16A - Id 0.03A | euro / cadauno | | 30,00 | |
| Nr. 23 Mat.13 | Presse universale tipo UNEL | euro / CADAuno | | 6,00 | |
| | Data, 08/03/2016 | | | | |
| | Il Tecnico | | | | |
| | ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | |