

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:458222-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Palermo: Servizi di pulizia
2015/S 250-458222**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Azienda Ospedaliera «Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello»

Via Strasburgo 233

Punti di contatto: Unità Operativa Approvvigionamenti

All'attenzione di: dott. Aldo Albano

90146 Palermo

ITALIA

Telefono: +39 0917808414

Posta elettronica: aldo.albano@villasofia.it

Fax: +39 0917808394

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.ospedaliriunitipalermo.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Salute

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE DI SISTEMI LETTO/MATERASSO HILL ROM, MODELLI TOTALCARE 100 E TOTAL CARE 300 IN DOTAZIONE PRESSO LE UNITA' OPERATIVE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA « OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA — CERVELLO » — CODICE GARA 6280115.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Codice NUTS ITG12

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE DI SISTEMI LETTO/MATERASSO HILL ROM, MODELLI TOTALCARE 100 E TOTAL CARE 300 IN DOTAZIONE PRESSO LE UNITA' OPERATIVE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA « OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA — CERVELLO » come meglio descritto nel capitolato tecnico — CODICE CIG. 65262049E7.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato, IVA esclusa: 675 539,20 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

A) Le imprese partecipanti dovranno costituire un deposito cauzionale provvisorio pari al 2 % dell'importo a base di gara riportato al precedente punto II.2.1, valevole per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, da costituirsi con le modalità indicate che sono indicate nel disciplinare di gara .e mediante le forme di cui alla legge 10.6.1982, n°348 e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del Decreto legislativo n. 163/2006. L'importo della garanzia è ridotto del 50 % per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 9000. Alle imprese non aggiudicatrici il deposito cauzionale provvisorio verrà restituito e all'impresa aggiudicataria verrà restituito non appena verrà costituito il deposito cauzionale definitivo secondo le forme e le modalità sopraindicate.

b) deposito cauzionale definitivo, costituito come al punto precedente, nella misura del 10 % e secondo le modalità di cui all'art.113 del D.Lgs n.163/2006 e del disciplinare di gara;

c) all'impresa aggiudicataria saranno richieste le polizze assicurative come previsto nel capitolato tecnico.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

A) Fondi iscritti anno per anno negli appositi conti economici dell'Azienda.

b) Nessuna anticipazione e pagamenti mensili anticipati.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate possono partecipare alla gara secondo le modalità di cui all'articolo 37 del Decreto legislativo n°163 dell'11.4.2006. La composizione soggettiva del raggruppamento non può essere soggetta a variazione dopo la presentazione della richiesta di partecipazione alla gara. La documentazione richiesta deve essere presentata sia dalla ditta mandataria che da ogni singola ditta mandante.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Le Imprese partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 15 e 16 del disciplinare di gara ed in particolare:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del DLgs 6.9.2011, n. 159 e ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del medesimo decreto e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di conviventi;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e all'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - j) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - k) sussistenza di sanzioni di interdizione ex art. 9, comma 2, lettera c), decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 4) assenza partecipazione plurima articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

fatturato di impresa globale, (al netto di IVA), relativo all'ultimo triennio (2012, 2013, 2014), non inferiore all'importo quinquennale della presente gara per la quale ha presentato offerta al netto dell'IVA, distinto per anno (ex art. 41 del D.L.vo 12.4.2006, n. 163);

fatturato specifico di impresa, (al netto di IVA), di contenuto identico a quello oggetto della gara relativo al triennio (2012, 2013, 2014), distinto per anno, non inferiore all'«importo presunto annuo della presente gara per la quale ha presentato offerta al netto dell'IVA(ex art. 41 del D.L.vo 163/2006)

idonee dichiarazioni bancarie da parte di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della 1 settembre 1993 n. 385;

Si precisa che per ultimo triennio si intende quello comprensivo degli ultimi tre esercizi finanziari il cui Bilancio sia stato approvato e depositato al momento della pubblicazione del Bando. Ai fini di soddisfare il requisito richiesto, l'impresa può fare riferimento all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/06. In caso di R.T.I., Consorzio ordinario o GEIE dovrà essere dichiarato come è ripartito tra imprese il possesso del suddetto requisito di capacità economica.

A tal fine si rimanda a quanto indicato all'articolo 16 del disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Vedere quanto indicato all'articolo 16 del disciplinare di gara.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Ciascuna Impresa concorrente dovrà dichiarare l'elenco dei principali servizi relativi al settore di attività oggetto della presente gara, prestate negli ultimi tre anni 2012, 2013, 2014.

Si precisa che per ultimo triennio si intende quello comprensivo degli ultimi tre esercizi finanziari il cui Bilancio sia stato approvato e depositato al momento della pubblicazione del Bando. Ai fini di soddisfare il requisito richiesto, l'impresa può fare riferimento all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/06. In caso di R.T.I., Consorzio ordinario o GEIE dovrà essere dichiarato come è ripartito tra imprese il possesso del suddetto requisito di capacità economica.

A tal fine si rimanda a quanto indicato all'articolo 16 del disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedere quanto indicato all'articolo 16 del disciplinare di gara.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 1426 DEL 16 DICEMBRE 2015 CODICE GARA 6280115.

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 27.1.2016 - 13:00

Documenti a pagamento: sì

Prezzo: 10 EUR

Condizioni e modalità di pagamento: I documenti concernenti l'appalto (Bando di Gara, disciplinare di gara e Capitolato tecnico) sono visionabili e ritirabili presso l'Unità Operativa Complessa Approvvigionamenti dell'Azienda Ospedaliera «Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello» — Viale Strasburgo 233 — Palermo — vedi punto 1, dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e potranno essere visionabili presso il sito internet <http://www.ospedaliriunitipalermo.it> . Inoltre i documenti potranno essere richiesti mediante lettera scritta trasmessa via fax (+39 0916889615) o via posta ordinaria, allegando la ricevuta di avvenuto rimborso spese.

Condizioni e modalità di pagamento: mediante pagamento diretto al Cassiere o mediante conto corrente postale n° 000300734727 intestato ad Azienda Ospedaliera « Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello “ Servizio tesoreria c c/o Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello ' di Palermo o vaglia postale o bonifico bancario al Tesoriere dell'Azienda Ospedaliera 'Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello ” »c/o UNICREDIT GROUP Banco di Sicilia di Palermo (Coordinate Bancarie ABI 02008 — CAB 04616 — CC 000300734727- codice IBAN IT 82 U 02008 04616 000300734727).

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

4.2.2016 - 13:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 5.2.2016 - 9:00

Luogo:

presso la sala dell'Unità Operativa Approvvigionamenti dell'azienda Ospedaliera «Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello» — Viale Strasburgo 233 — Palermo.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: I rappresentanti delle ditte partecipanti che hanno la capacità di agire per conto e per nome delle imprese concorrenti, muniti di delega o procura, in regola con norme sul bollo o dotati di rappresentanza legale, come risultanti dalla documentazione presentata, possono richiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: sì

Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: QUINQUENNALE.

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

Il Responsabile unico del Procedimento ai sensi del D.lgs 163/2006 è il Dott. Aldo ALBANO Telefono +39 0917808414 — +39 3357783230.

L'intera documentazione deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata. g. In esecuzione dell'art. 71 del DPR 445/2000, prima di procedere all'aggiudicazione, l'Azienda Ospedaliera si riserva di verificare, a campione, la veridicità delle autodichiarazioni relative ai requisiti di ordine generale. La documentazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente (Legale rappresentante o procuratore speciale) e, ai sensi degli artt. 38, 46, 47 DPR n. 445/2000, alle dichiarazioni deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del DPR n. 445/2000. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, nella Busta A deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile conferito alla mandataria-capogruppo o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero che costituiranno le associazioni o i consorzi. Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del DPR n. 445/2000. Soggetti ammessi: art. 34, comma 1, del D.lgs. 163/2006: imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del succitato decreto nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, ai sensi dell'art. 47, comunque in possesso dei requisiti previsti nel presente bando e negli atti di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ex art. 55 — comma 4 — D.Lvo 163/2006. Per tutto quanto non previsto nel bando si rimanda agli atti di gara, alle norme vigenti in materia di appalti pubblici, con particolare riferimento a D. Lgs. 163/2006 e, in subordine, alle disposizioni del Codice Civile. In caso di quesiti di interesse generale posti per iscritto dalle imprese concorrenti o chiarimenti all'Azienda in merito al presente appalto, si farà luogo ad avvisi sul sito internet sezione bandi relativamente alla gara in oggetto. L'Azienda Ospedaliera si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea; di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; di sospendere, reindire o non aggiudicare motivatamente la gara. Le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel capitolato tecnico e nel disciplinare di gara e relativi allegati. Tutta la predetta documentazione, indispensabile per la presentazione delle offerte, può essere consultata ed acquisita mediante collegamento al sito internet <http://www.ospedaliriuntipalermo.it/> o presso l'Unità Operativa Approvvigionamenti. Sono pubblicati sul sopraccitato sito i chiarimenti ad eventuali quesiti. Indirizzare le richieste di chiarimento congiuntamente ad aldo.albano@villasofia.it. L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto posto in gara. Il recapito del plico, entro il termine prescritto e presso l'indirizzo precisato, rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si precisa che, nel caso di utilizzo del servizio postale statale, il plico dovrà essere trasmesso esclusivamente a mezzo raccomandata- espresso o posta celere. L'Azienda Ospedaliera « Ospedali Riuniti Villa Sofia Cervello » non risponde degli eventuali errori o negligenze, nel recapito dei plichi, commessi dai corrieri privati incaricati della consegna. L'Azienda Ospedaliera « Ospedali Riuniti Villa Sofia Cervello » di Palermo non risponde di eventuali errori commessi dalle Ditte nel calcolo del prezzo o nella sua trascrizione. Nel caso in cui si rendesse necessario procedere, ad avvenuta pubblicazione del bando, alla modifica, parziale rettifica o alla integrazione delle disposizioni previste nel bando di gara o

nel Disciplinare di gara previsto per concorrere alla gara, la relativa comunicazione avverrà esclusivamente attraverso la pubblicazione di specifico avviso sulla GUCE. La avvenuta pubblicazione dell'avviso di rettifica sulla GUCE, prima della scadenza dei termini di gara, farà ritenere come notificata a tutte le ditte concorrenti la variazione prevista senza alcuna necessità di procedere a riapertura dei termini di gara. Copia integrale dell'avviso di rettifica verrà pubblicato sul sito <http://www.ospedaliriunitipalermo.it/> Nel caso in cui venissero richiesti e si rendesse necessario procedere, ad avvenuta pubblicazione del bando, alla formale comunicazione di informazioni e/o dati e/o chiarimenti circa le modalità per concorrere alla presente gara si procederà a pubblicarne copia sul sito <http://www.ospedaliriunitipalermo.it/> al fine di darne conoscenza anche alle ulteriori ditte potenzialmente concorrenti. La avvenuta pubblicazione sul sito, prima della scadenza dei termini di gara, farà ritenere come notificate a tutte le potenziali ditte concorrenti le informazioni fornite senza alcuna necessità di procedere a riapertura dei termini di gara. Analogamente si procederà nel caso di chiarimenti ritenuti utili dall'Unità Operativa Approvvigionamenti anche in assenza di formale comunicazione da parte di ditte potenzialmente interessate a concorrere alla gara. Si definisce quale termine utile ufficiale, ai sensi dell'art. 71 comma 2 del D.Lgs 163/06, quello eccedente i 6 giorni lavorativi antecedenti la data di presentazione delle offerte. Nel caso richiesta di chiarimenti o informazioni supplementari presentata non in termine utile verrà trasmesso alla ditta, via telefax, solo un modulo comunicante la impossibilità di fornire il chiarimento richiesto per mancato rispetto del termine utile previsto. Al fine di adempiere alle disposizioni di cui all'art 79 del D.lgs 163/06 l'Azienda Ospedaliera ' Ospedali Riuniti Villa Sofia — Cervello ' potrà pubblicare, ad aggiudicazione provvisoria avvenuta, sulla pagina 'Bandi di gara' , le risultanze ovvero attraverso email trasmessa all'indirizzo indicato nella dichiarazione presentata in sede di gara, le decisioni assunte relativamente alle diverse esclusioni in fase di ammissione preliminare, verifica tecnica e di aggiudicazione provvisoria. Le comunicazioni di integrazione documentali ovvero di esclusione dalla gara o quant'altro di ufficiale potranno essere effettuate, a mezzo posta elettronica, all'indirizzo e-mail ufficiale indicato dalla ditta nella autodichiarazione presentata oppure mediante raccomandata con ricevuta di ritorno. Indirizzare le richieste di chiarimento congiuntamente ad aldo.albano@villasofia.it — [:appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it](mailto:appaltieforniture@pec.ospedaliriunitipalermo.it)

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia
Via Butera 6
90141 Palermo
ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Unità Operativa Approvvigionamenti
Viale Strasburgo 233
90146 Palermo
ITALIA
Posta elettronica: aldo.albano@villasofia.it
Telefono: +39 0917808414
Indirizzo internet: <http://www.ospedaliriunitipalermo.it>
Fax: +39 0917808394

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

21.12.2015