



**Azienda Ospedaliera
OSPEDALI RIUNITI VILLA SOFIA – CERVELLO**

Legge Regionale n.5 del 14/04/2009

Sede Legale Viale Strasburgo n.233 – 90146 Palermo -Tel 0917801111 - P.I.05841780827

Unità Operativa Complessa Approvvigionamenti

Tel. 091.7808312 Fax. 091.7808394

Procedura aperta per l’Affidamento, quinquennale, del Servizio di gestione del Parcheggio visitatori - P.O. “V. Cervello” dell’Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Villa Sofia-Cervello.

CHIARIMENTI AL 30/10/2013

QUESITO N.1

Si chiede se è possibile ricorrere all’avvalimento relativamente al certificato di conformità del sistema di qualità aziendale alle UNI EN ISO 14001/2004.

RISPOSTA A QUESITO N.1

Si è possibile ricorrere all’avvalimento.

QUESITO N.2

Con riferimento al C.S.A. della procedura di gara, laddove viene utilizzato il termine “custodia dei cicli, motocicli ed autoveicoli”, si chiede di confermare che tale espressione deve essere intesa come “attività di presidio” dell’area di parcheggio, escludendo l’insorgenza di un rapporto contrattuale di deposito dei mezzi tra gestore dei servizi di sosta ed utenti dell’area ed escludendo, altresì, che il gestore della sosta possa essere considerato responsabile per il danneggiamento o il furto dei veicoli o dei beni conservati al loro interno.

RISPOSTA A QUESITO N.2

Si conferma.

QUESITO N.3

Con riferimento al Disciplinare di gara all'allegato "O" e all'art.3 del C.S.A., le caratteristiche tecniche ivi descritte individuano una ben precisa tipologia di automazione, in grado di restringere sensibilmente la possibilità di partecipare ad una platea più ampia di operatori del mercato di riferimento. Un esempio di tale limitazione è rappresentato dalla prescrizione di tecnologie quali: "Ogni dispositivo di questa Stazione farà riferimento, prima di eseguire una qualsiasi operazione, all'unità PLC (programmabile Logic Controller) collegata tramite profibus".

Si chiede, pertanto, di voler confermare e se necessario, eventualmente rettificare la documentazione di gara, la possibilità di proporre soluzioni tecnicamente analoghe o equivalenti alle tecnologie prioritarie indicate nella documentazione di gara.

RISPOSTA A QUESITO N.3

Non si ravvisa nelle specifiche funzionali descritte alcun riferimento ad una particolare tipologia di automazione. Si precisa, altresì, che qualora la descrizione di qualcuno dei sistemi indicati dovesse individuare una fabbricazione o provenienza determinata, un marchio o un brevetto determinato, un tipo, un'origine o una produzione specifica che avrebbero effetto di favorire o eliminare talune Imprese, dette indicazioni debbono intendersi integrate della menzione "**o equivalente**".

QUESITO N. 4

Con riferimento all'art. 3 del C.S.A., laddove è previsto il paragrafo "tessere a scalare e tessere omaggio", si chiede di chiarire a quale tipologia di utente siano destinate le tessere omaggio.

RISPOSTA A QUESITO N.4

Si rimanda all'art.3: "*Disciplina del Servizio – Orario e Tariffe*" del Capitolato Speciale d'Appalto nel quale è specificata la tipologia di utente esente dal pagamento.

QUESITO N. 5

- Considerato che la cassa automatica, lavorando in autonomia senza la presenza dell'operatore deve essere abilitata anche al rilascio delle tessere omaggio, pertanto, chiunque potrebbe uscire ed entrare gratuitamente dal parcheggio anche se soggetto al pagamento di tariffa;

- Considerato che l'art.3 del C.S.A. riporta: "*I destinatari degli abbonamenti potranno essere tutti gli utenti che ne fanno richiesta. La tariffa sarà stabilita dall'Impresa concorrente proporzionalmente all'importo delle altre tariffe previste nel presente articolo. Fermo restando le esenzioni prescritte nei documenti di gara*", si presuppone che lo stesso debba avere delle tariffe diversificate(es. avere l'opportunità di acquistare ore o giorni di sosta ad una determinata tariffa).

Ciò significa che dovrebbe essere concordato con l'operatore al momento della richiesta e che, per tale ragione, l'opzione richiesta non può essere gestita da una cassa automatica, ma da un addetto di concerto con l'Amministrazione concedente che ha perfettamente cognizione di causa delle esigenze prospettate da ogni singolo caso, garantendo una rapida apertura in entrata ed uscita, al contrario della cassa automatica che comporterebbe una perdita di tempo soprattutto per i mezzi di soccorso SI CHIEDE di voler valutare la modifica di tale richiesta, dando la possibilità al futuro gestore, sì di far accedere gratuitamente i veicoli aventi diritto, ma senza che ciò possa causare l'evasione della sosta ed i conseguenti danni economici.

RISPOSTA A QUESITO N.5

Il servizio di gestione del parcheggio dovrà essere svolto secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dal Disciplinare di gara e relativi allegati.

QUESITO N. 6

Si chiede di specificare se l'importo posto a base d'asta rettificato ad € 815.750,00 oltre IVA è quinquennale o annuale.

RISPOSTA A QUESITO N.6

L'importo contrattuale posto a base d'asta **rettificato in € 815.750,00 oltre IVA è quinquennale.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to DOTT.SSA A. LUPO